



Liquidación de expensas Periodo Agosto 2025



Indice:

- ✓ **Notitroncos (Incluye morosos no aptos para uso instalaciones)Página 1 a 6**
- ✓ **Conformación de Saldos..... Página 7 a 13**
- ✓ **Resumen FinancieroPágina 14**
- ✓ **Detalle de los GastosPágina 15 a 16**
- ✓ **Depósitos sin IdentificarPágina 17**



NOTI TRONCOS

Estimados Socios,

Queríamos compartir y reiterar con Uds. algunas novedades/normas a cumplir:

1: SEGURIDAD VIAL

REITERAMOS CON EL FIN DE EVITAR ACCIDENTES Y TRAGEDIAS, LA NECESIDAD DE ESTACIONAR DE CULATA TANTO EN ESPACIOS PUBLICOS COMO PRIVADOS, NO TRANSITAR MARCHA ATRÁS COMO ASI TAMBIÉN TRANSITAR CON LA VELOCIDAD MAXIMA PERMITIDA (7KM/H – PASO DE HOMBRE). ¡¡NO ESPEREMOS A QUE NOS SUCEDA UNA TRAGEDIA DENTRO DEL COUNTRY!! CUIDEMOS A LOS MÁS PEQUEÑOS.

a: ESTACIONAMIENTO DE CULATA

En los espacios **públicos y privados** es obligatorio estacionar de culata. El socio o invitado de la correspondiente Unidad Funcional que no lo cumpla será multado. El valor de la primera multa será de 1 Cuota de Socio Adulto. En caso de seguir reiterándose el valor podrá ser entre 1 y 5 Cuotas de Socio Adulto y el importe será determinado por el Consejo de Administración.

b: VELOCIDAD PERMITIDA

La velocidad de circulación de vehículos no deberá exceder los 7 kilómetros por hora (paso de hombre).

El socio o invitado de la correspondiente Unidad Funcional que no lo cumpla será multado. El valor de la primera multa será de 2 Cuotas de Socio Adulto. En caso de seguir reiterándose el valor podrá ser entre 2 y 10 Cuotas de Socio Adulto y el importe será determinado por el Consejo de Administración.



2: Prohibido el Pago en efectivo - Imputación

***No se aceptan pagos en efectivo por ningún tipo de concepto.**

***Todos los pagos se realizan en el Banco SANTANDER CTA. CTE. 454-006029/7 CBU 0720454220000000602972**

***La notificación de los pagos debe hacerse solo mediante la aplicación del country.**

3: CELULAR DE EMERGENCIAS

Informamos el nuevo número de emergencias para comunicarse con la guardia: 116952-2752 / 116992-2454 / 112446-7218

4: Nuevo Sistema de Registros - Consultas y Varios

Recordamos que solo podrán ingresar las visitas que fueron cargadas a través de la aplicación.

A través del siguiente código qr pueden ingresar directamente al sistema





5: Cuadro Tarifario Vigente

Concepto	Ultima Fecha de	
	Ajuste	Tarifa \$
Alquiler de Quincho	Sept-25	30.000,00
Alquiler de SUM	Sept-25	65.000,00
Invitado de Tenis	Sept-25	15.000,00
Invitado Actividad	Sept-25	15.000,00
Mantenimiento Lote	Sept-25	35.150,00
Trabajo Tarifado 1/2 Hora	Sept-25	6.500,00
Invitado Sauna	Sept-25	15.000,00
Peso Tronco	Sept-25	18.950,00

6: Horarios de Ingreso Para Trabajos de Terceros

Recordamos los horarios para el ingreso de personas para realizar trabajos en las unidades:
Lunes a Jueves de 8hs. a 18hs. / Viernes de 8hs. a 17hs.

7: Actividades que tienen para realizar los socios/as en el country:

SÁBADOS:

- . Tenis adultos
- . Fútbol todas las categorías (varones)



- . Futbol femenino menores y adultas
- . Gap
- . Crossfit

DOMINGOS:

- . Futbol mayor de 40 años
- . Funcional
- . Stretching
- . Yoga

MARTES Y JUEVES:

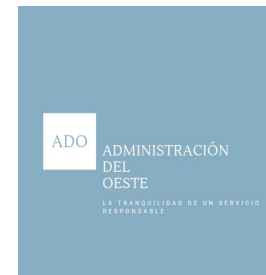
- . Funcional

TODOS LOS DÍAS :

- . Gimnasio (7:00 hs a 23:00hs.)
- . Sauna (9:00hs a 21:00hs.)
- . Tenis (reservas a través de la aplicación)
- . Paddle (reservas a través de la aplicación)

SÁBADOS Y DOMINGOS:

- . Actividades deportivas y recreativas para menores



8: Morosidad

Se informa que, en caso de encontrarse en mora mayor a 3 meses en el pago de expensas, el grupo familiar no podrá ingresar a las áreas comunes como deportivas, vestuarios, pileta o realizar actividades y colonia de verano tal como lo establece el punto 5.1 del Reglamento de Convivencia que a continuación se transcribe:

"A las áreas deportivas, vestuarios, podrán ingresar solamente todos aquellos que estén inscriptos en el padrón siempre que:

a) No se hallen en mora mayor a dos meses en el pago de expensas."

Por favor tener en cuenta que cualquier incumplimiento a la prohibición de acceso a las áreas o actividades mencionadas será sancionado con la aplicación de penas pecuniarias.

Tratamiento de morosos: cuando la deuda acumulada equivale a más de 3 expensas se enviará carta documento para regularizar la misma (el gasto que se genere se carga a la unidad deudora) y en el caso de no cancelarla pasa automáticamente el estudio jurídico para su recupero judicial donde también todos los gastos y honorarios se cargaran a la unidad.

A continuación, se detallan Morosos:

UF	EN ESTUDIO JURIDICO (NO APTOS PARA USAR INSTALACIONES)	
96	BEZZATO JUAN CARLOS	\$16.754.156,96

9: Venta y Alquileres de Propiedades

Les informamos que quienes lo deseen, podrán publicar en el notitronco la venta o alquiler de las propiedades. Se publicará Numero de Unidad Funcional, Nombre y Apellido, dirección de mail de contacto, número telefónico, si es venta o alquiler.

Ante alquiler o venta se debe informar a la administración. Cabe aclarar, que bajo ningún concepto podrán ingresar al Country personas no acompañadas por inmobiliaria y/o propietario con el objeto de comprar o alquilar la casa. Esta situación será pasible de multa.

Este servicio es para uso exclusivo de los titulares de cada Unidad.



UF	Titular	Mail	Teléfono	Venta	Alquiler
116	SIMINO, HUGO	dsimino@gmail.com/ marcela.lacivita@gmail.com	1151037066	x	
50	ALONSO HORACIO	falonso7@hotmail.com	1167986006	x	
119	SIMINO, HUGO	dsimino@gmail.com/ marcela.lacivita@gmail.com	1127676617	x	
196	Adriana Siancha Iantorno	marcelozuliani@yahoo.com.ar	1132812222	x	
182	REMONDI, LUCIANO	andofurlandi@hotmail.com	1149492049	x	
133	PEÑA JORGE	jorgealpena@yahoo.com.ar	1141613788	x	
86	LARREA/BATILUSCHI	batyand77@hotmail.com	1166262985	x	
184	LUCERO EDUARDO	eduarsil@hotmail.com		x	
216	NORBERTO CAIRO	nacairo@yahoo.com.ar	1162811188		x
217	FINKELSTEIN GABRIEL	ghfinkelstein@gmail.com	1126984351	x	
127/128	GLEZER EDUARDO	eduardoglezer@gmail.com	1159259906	x	

10: Fondos de Inversión:

Super Ahorro Plus (Fondo de inversión del seguro y expensas extraordinarias):

Intereses ganados al 31/08/2025: \$ 874.823,49

Fondo común de Inversión:

Intereses ganados al 31/08/2025: \$ 711.782,79

11: Otros ingresos:

- \$220.000 correspondientes a 50 % cuota de Alamos del torneo “Citenis”



Cordiales saludos,

Administración del Oeste

ado.lostroncos@gmail.com

Lunes a Viernes de 10 a 17 hs.

112604-0547

Cc Los Troncos

PARQUE LOS TRONCOS COUNTRY CLUB Liquidacion del mes de 8-2025										
UF	Propietario	%	Sal. Ant.	Ajustes	Pagos	Interes Pago Fuera de Termino	Importe Mora	Interes Mora	Expensa del Mes	Total A Pagar hasta el 10
1	JAMER NATALIO	0,50	707.094,01	0,00	707.094,01	0,00	0,00	0,00	718.053,01	718.053,01
4	CHAMULAK ALEJANDRO	0,88	930.966,04	0,00	931.000,00	0,00	-33,96	0,00	945.329,00	945.295,04
5	AMENDOLARA JAVIER	0,88	1.042.092,05	0,00	1.100.000,00	13.643,08	-44.264,87	0,00	1.062.911,92	1.018.647,05
6	KIRCHHEIMER PABLO	0,89	1.248.698,06	0,00	1.248.698,06	0,00	0,00	0,00	1.268.037,06	1.268.037,06
7	REMPELL CARLOS	0,89	694.800,07	0,00	694.800,07	0,00	0,00	0,00	703.832,07	703.832,07
11	VIZARI	1,05	886.154,11	0,00	886.154,11	0,00	0,00	0,00	897.666,11	897.666,11
12	AMMANN FERNANDO	0,59	755.818,12	0,00	756.000,00	0,00	-181,88	0,00	769.841,00	769.659,12
14	SOSA ANGEL	0,63	542.881,14	0,00	542.882,00	0,00	-0,86	0,00	550.234,00	550.233,14
15	GAGO EMMA	1,08	905.109,15	0,00	828.320,00	0,00	76.789,15	0,00	916.836,00	993.625,15
16	DOBISKY MARTIN	0,62	770.588,16	0,00	771.000,00	0,00	-411,84	0,00	785.142,00	784.730,16
18	PALLINI STELLA	0,55	842.230,18	0,00	495.735,18	0,00	346.495,00	16.128,77	502.565,41	865.189,18
19	FALCE PATRICIA	0,54	649.833,19	0,00	650.000,00	0,00	-166,81	0,00	659.563,00	659.396,19
20	SZULMAN SERGIO	1,86	1.516.344,20	0,00	1.516.345,00	0,00	-0,80	0,00	1.517.236,00	1.517.235,20
24	LO TARTARO DOLORES	0,94	730.993,24	0,00	731.000,00	24.207,70	24.200,94	0,00	735.611,30	759.812,24
25	BEBCHUCK BERTA	0,47	452.081,25	0,00	452.081,25	0,00	0,00	0,00	458.428,25	458.428,25
27	KARP GUIDO LEANDRO	0,97	1.076.289,27	0,00	1.076.298,00	0,00	-8,73	0,00	1.091.735,00	1.091.726,27
28	STOSSL MARIANA	1,39	1.308.176,28	0,00	1.308.176,28	0,00	0,00	0,00	1.326.317,28	1.326.317,28
31	AGRANATI JAVIER	0,54	811.500,31	0,00	811.500,31	0,00	0,00	0,00	824.211,31	824.211,31
32	PABLO RABEY	1,08	1.134.812,32	0,00	1.134.812,32	1.891,35	1.891,35	0,00	1.142.000,97	1.143.892,32
33	LOFFREDA GUSTAVO	0,50	1.057.309,33	0,00	700.000,00	17.500,00	374.809,33	17.249,14	801.022,86	1.193.081,33
34	RABINOVICH HECTOR	0,46	614.484,34	0,00	614.484,34	8.035,83	8.035,83	0,00	611.894,51	619.930,34
35	JINKIS HUGO	1,36	1.204.754,35	0,00	1.204.755,00	0,00	-0,65	0,00	1.221.221,00	1.221.220,35
37	YACUZZI PAULA	0,88	852.693,37	0,00	852.693,37	0,00	0,00	0,00	859.064,37	859.064,37
38	ELFFMAN MARIO	0,95	887.315,38	0,00	887.315,38	0,00	0,00	0,00	899.671,38	899.671,38
40	KOTLLAR IVAN - LUCIA JAKUBOWICZ	1,11	1.067.568,40	0,00	1.067.568,40	0,00	0,00	0,00	1.082.449,40	1.082.449,40
41	FEDERMAN SILVIA	0,93	863.166,41	0,00	900.000,00	11.577,97	-25.255,62	0,00	892.021,03	866.765,41
42	SENDERS HILARION	0,98	1.137.593,42	0,00	1.140.140,00	10.153,90	7.607,32	0,00	1.160.473,10	1.168.080,42
43	WILHEM MARIO	0,55	531.153,43	0,00	531.153,43	0,00	0,00	0,00	525.977,43	525.977,43
44	ALTMAN CARLOS / ALTMAN RUBEN	0,97	1.069.535,44	0,00	1.069.535,44	0,00	0,00	0,00	1.086.266,44	1.086.266,44
47	KRAMER CLAUDIO	1,66	-83.692,73	0,00	1.077.987,80	0,00	-1.161.680,53	0,00	1.318.095,00	156.414,47
49	SUS DIANA	0,46	442.729,49	0,00	443.000,00	0,00	-270,51	0,00	449.012,00	448.741,49
50	ALONSO HORACIO	0,67	726.735,50	0,00	727.000,00	0,00	-264,50	0,00	737.834,00	737.569,50
52	BUSEL DE LIEBER GLORIA	0,46	602.687,52	0,00	602.687,52	0,00	0,00	0,00	611.894,52	611.894,52
56	WEINSTOCK ROSA / MARCHISIO	0,49	829.715,56	0,00	829.715,56	0,00	0,00	0,00	812.198,56	812.198,56
57	SHAPIRA CARLOS	0,60	686.394,57	0,00	687.000,00	1.143,20	537,77	0,00	696.050,80	696.588,57
60	MASELLA MONICA	0,43	585.226,60	0,00	585.226,60	0,00	0,00	0,00	594.239,60	594.239,60
62	NIEDZWIECKI MONICA ALEJANDRA	0,54	526.351,62	0,00	0,00	0,00	526.351,62	26.317,57	581.122,43	1.133.791,62
64	LAMAS ANDRES	1,16	854.284,64	0,00	854.284,64	0,00	0,00	0,00	865.081,64	865.081,64
65	CANETTI NICOLAS ALEJANDRO	0,55	820.410,65	0,00	820.410,65	0,00	0,00	0,00	854.154,65	854.154,65
67	OPPENDANLER/ TERLIZZI	0,46	683.811,67	0,00	683.811,67	0,00	0,00	0,00	694.513,67	694.513,67
68	ALTMAN DANIEL	0,59	758.897,68	0,00	759.897,68	0,00	-1.000,00	0,00	770.429,68	769.429,68

CUIT 33-57627577-9

ESTA PROHIBIDO EL PAGO DE LAS EXPENSAS EN EFECTIVO

SOLO DEPOSITAR EN CTA CTE DEL CONSORCIO DEL BANCO SANTANDER

PARQUE LOS TRONCOS COUNTRY CLUB Liquidacion del mes de 8-2025

UF	Propietario	%	Sal. Ant.	Ajustes	Pagos	Interes Pago Fuera de Termino	Importe Mora	Interes Mora	Expensa del Mes	Total A Pagar hasta el 10
69	TRACHTER LAURA	1,06	1.032.465,69	0,00	1.032.465,69	0,00	0,00	0,00	1.047.024,69	1.047.024,69
72	PIPKIN JUAN CARLOS/SANCHEZ	0,48	624.937,72	0,00	620.000,00	2.047,76	6.985,48	244,85	623.665,39	630.895,72
74	TAJTELBAUM JOSE / TAJTELBAUM ROMINA	0,48	778.502,74	0,00	778.502,74	0,00	0,00	0,00	784.782,74	784.782,74
75	OLSZEVICKI PABLO	0,52	642.091,75	0,00	642.091,75	4.239,10	4.239,10	0,00	645.439,65	649.678,75
76	GRINSZPUN CARLOS	0,48	613.746,76	0,00	613.746,76	0,00	0,00	0,00	623.076,76	623.076,76
77	STUDEMAN PAOLA /TURANO	0,48	454.991,77	0,00	455.000,00	0,00	-8,23	0,00	461.371,00	461.362,77
78	BRONSTEIN HUGO	1,03	935.602,78	0,00	935.602,78	0,00	0,00	0,00	978.516,78	978.516,78
84	VILLEGAS BUCHER LAURA	0,86	838.705,84	0,00	838.705,84	0,00	0,00	0,00	850.237,84	850.237,84
86	LARREA / BATILUSCHI	0,46	550.721,86	0,00	0,00	0,00	550.721,86	27.190,08	529.864,92	1.107.776,86
87	KESZLER BERNARDINO/GRISOLIA/MANALO	0,54	84.816,87	0,00	84.816,87	0,00	0,00	0,00	498.446,87	498.446,87
88	TURANO SANTIAGO/PULIDO ANA INES	0,96	975.423,88	0,00	976.000,00	0,00	-576,12	0,00	989.352,00	988.775,88
92	BAL RICARDO	0,60	682.884,92	0,00	683.000,00	0,00	-115,08	0,00	693.697,00	693.581,92
93	MACIA EMILIO	0,38	557.287,93	0,00	557.288,00	0,00	-0,07	0,00	565.992,00	565.991,93
95	FACUNDO GAGLIO Y MELINA G. SHAPIRA	0,74	925.002,95	0,00	925.002,95	0,00	0,00	0,00	938.969,95	938.969,95
96	BEZZATO JUAN CARLOS	0,89	15.593.115,96	0,00	0,00	0,00	15.593.115,96	478.511,99	682.529,01	16.754.156,96
97	CANUDAS CARLOS	1,05	990.840,97	0,00	990.840,97	0,00	0,00	0,00	1.113.835,97	1.113.835,97
98	ALTHAPARRO, MARTÍN/ SORIA VANESA	1,00	1.088.203,98	0,00	1.088.203,98	0,00	0,00	0,00	1.100.333,98	1.100.333,98
100	MARIA LORENA LITVINOFF	0,47	787.011,00	0,00	787.011,00	0,00	0,00	0,00	799.252,00	799.252,00
101	SEXER CLARA	0,44	608.957,01	0,00	608.957,01	14.208,98	14.208,98	0,00	603.068,03	617.277,01
102	DIEGUEZ SILVIA / GOMEZ	0,41	413.085,02	0,00	413.085,02	0,00	0,00	0,00	418.999,02	418.999,02
103	ONETO SILVIA	0,47	773.846,03	0,00	773.846,03	0,00	0,00	0,00	786.075,03	786.075,03
104	HOLAND GABRIEL /SPECTOR CARLOS	0,50	572.389,04	0,00	624.574,04	0,00	-52.185,00	0,00	634.847,04	582.662,04
105	GUELERMAN EDUARDO	0,94	886.090,05	0,00	886.090,05	0,00	0,00	0,00	892.610,05	892.610,05
106	FERNANDEZ FLORENCIA ANAHI	0,51	1.671.199,06	0,00	822.874,00	0,00	848.325,06	40.517,11	870.379,89	1.759.222,06
108	MARIA CONDE VAZQUEZ	0,53	721.710,08	0,00	730.000,00	5.494,08	-2.795,84	0,00	766.842,92	764.047,08
110	ELSON JORGE / KVITLO EDUARDO	0,54	-841.416,96	0,00	0,00	0,00	-841.416,96	0,00	824.211,08	-17.205,88
111	LAZARO HUMBERTO	0,93	876.257,11	0,00	876.257,11	0,00	0,00	0,00	888.490,11	888.490,11
113	ALICIA VÁRADY	0,81	662.200,13	0,00	662.200,13	0,00	0,00	0,00	657.930,13	657.930,13
116	SIMINO HUGO DANIEL - LA CIVTA MARCELA	1,01	921.656,16	0,00	921.657,00	0,00	-0,84	0,00	934.394,00	934.393,16
117	QUINTANA GERARDO	0,53	646.343,17	0,00	646.343,17	0,00	0,00	0,00	656.033,17	656.033,17
118	ELFFMAN ANDRES MARTIN / TURANO P.-- DOUER A.	0,89	1.031.332,18	0,00	1.032.000,00	0,00	-667,82	0,00	981.170,00	980.502,18
121	SERRATORE RUBEN	0,41	447.588,21	0,00	423.000,00	0,00	24.588,21	0,00	419.588,00	444.176,21
122	BRAUNSTEIN DANIEL	0,94	1.220.498,22	0,00	1.220.498,22	0,00	0,00	0,00	1.262.629,22	1.262.629,22
124	LOFFREDA, JOSE ALEJANDRO	0,56	749.849,24	0,00	450.000,00	13.500,00	313.349,24	14.812,56	752.187,44	1.080.349,24
125	VILARIN MATIAS	0,52	715.825,25	0,00	715.825,25	0,00	0,00	0,00	726.881,25	726.881,25
126	OVIDEO FABRICIO/PICCO M. CELESTE	0,47	1.532.669,26	0,00	1.532.762,00	0,00	-92,74	0,00	650.915,00	650.822,26
127	GLEZER EDUARDO	0,85	832.602,27	0,00	832.602,27	0,00	0,00	0,00	844.353,27	844.353,27
129	ERDOZAIN MARIANA LUCRECIA	0,41	495.597,29	0,00	495.597,29	0,00	0,00	0,00	502.206,29	502.206,29
130	YUCHT ANA	0,50	628.881,30	0,00	628.881,30	0,00	0,00	0,00	653.378,30	653.378,30
131	CATANIA MARTIN ANDRES	0,42	659.793,31	0,00	670.000,00	11.492,16	1.285,47	0,00	670.973,84	672.259,31
132	ILIMOVICH MARTA	0,97	743.694,32	0,00	743.694,32	0,00	0,00	0,00	753.267,32	753.267,32

PARQUE LOS TRONCOS COUNTRY CLUB Liquidacion del mes de 8-2025										
UF	Propietario	%	Sal. Ant.	Ajustes	Pagos	Interes Pago Fuera de Termino	Importe Mora	Interes Mora	Expensa del Mes	Total A Pagar hasta el 10
133	PEÑA JORGE	0,82	914.558,33	0,00	920.000,00	0,00	-5.441,67	0,00	936.110,00	930.668,33
136	KAPLAN MARTIN	0,52	321.847,36	0,00	321.847,39	0,00	-0,03	0,00	325.559,39	325.559,36
137	ROSA ALBERTO - ROSA VICTOR	0,42	684.860,37	0,00	0,00	0,00	684.860,37	33.210,03	677.619,97	1.395.690,37
141	GALEANO VIVIANA RUTH	0,82	653.474,41	0,00	653.474,41	0,00	0,00	0,00	662.050,41	662.050,41
150	HACKER RAPPAPORT EDITH	0,63	542.880,50	0,00	542.880,00	0,00	0,50	0,00	550.235,00	550.235,50
151	MARCOLIN RUBEN	0,63	701.639,51	0,00	701.639,00	0,00	0,51	0,00	711.941,00	711.941,51
152	SEFERIAN CARLOS	0,63	-41.520,18	0,00	1.673.188,92	0,00	-1.714.709,10	0,00	873.645,08	-841.064,02
153	PASIK MARIANO	0,63	782.291,53	0,00	782.291,53	0,00	0,00	0,00	792.793,53	792.793,53
154	FRIEDLANDER FABIO / SALVADEO MARTIN	0,54	1.386.326,54	0,00	1.386.326,54	12.510,41	12.510,41	0,00	715.230,13	727.740,54
157	DANIEL BEVIVINO	0,92	1.053.314,57	0,00	1.053.314,57	0,00	0,00	0,00	1.044.900,57	1.044.900,57
158	ZELERTEINS MARCELO	0,50	886.396,58	0,00	887.000,00	0,00	-603,42	0,00	903.760,00	903.156,58
159	LITWAK CARLOS	0,48	616.658,59	0,00	616.658,59	0,00	0,00	0,00	650.019,59	650.019,59
161	ROITEMBURD MIRTA	0,45	598.614,61	0,00	598.614,61	0,00	0,00	0,00	607.776,61	607.776,61
162	PZELLINSKY HECTOR	0,44	462.507,62	0,00	463.000,00	0,00	-492,38	0,00	471.951,00	471.458,62
163	JELIN SARA	0,54	488.658,63	0,00	490.000,00	0,00	-1.341,37	0,00	496.093,00	494.751,63
164	OJMAN PABLO	0,97	831.738,64	0,00	831.738,64	0,00	0,00	0,00	834.120,64	834.120,64
165	MARIA NOEL HEINE	0,43	874.842,65	0,00	874.842,65	1.458,07	1.458,07	0,00	846.388,58	847.846,65
168	DEL POZO PAOLA/RICARDO GIOVANETTONI	0,52	715.825,68	0,00	715.825,68	0,00	0,00	0,00	726.881,68	726.881,68
169	RODRIGUEZ BARREYRO CLAUDIA	0,68	573.732,69	0,00	573.732,69	0,00	0,00	0,00	581.425,69	581.425,69
170	GIL ELENA /CENZANO	0,66	818.152,70	0,00	818.153,00	25.358,83	25.358,53	0,00	812.803,17	838.161,70
172	LOFFREDA MAXIMILIANO	0,55	735.823,72	0,00	740.000,00	4.891,70	715,42	0,00	748.068,30	748.783,72
173	CABRAL MARCOS	0,54	1.145.790,73	0,00	500.000,00	7.500,00	653.290,73	31.614,75	824.213,25	1.509.118,73
174	ROWENSZTEIN HERNAN	0,57	745.511,74	0,00	745.511,74	0,00	0,00	0,00	756.895,74	756.895,74
175	STAWSKI OSCAR	0,52	639.940,75	0,00	639.940,75	0,00	0,00	0,00	649.559,75	649.559,75
176	KESLER ARIEL/ BUCHBINDER VIOLETA	0,53	732.974,76	0,00	732.974,76	0,00	0,00	0,00	744.120,76	744.120,76
178	ALVAREZ CLAUDIO	0,51	632.259,78	0,00	631.209,98	0,00	1.049,80	52,21	640.732,77	641.834,78
179	SEBASTIAN TAJTELBAUM	0,48	614.749,79	0,00	614.750,00	7.160,38	7.160,17	0,00	641.077,62	648.237,79
180	BERALDO MARCOS	0,48	822.503,80	0,00	822.503,80	0,00	0,00	0,00	854.783,80	854.783,80
181	RUARTE SILVANA	1,05	786.184,81	0,00	786.184,81	0,00	0,00	0,00	796.228,81	796.228,81
182	REMONDI LUCIANO	0,95	271.344,82	0,00	742.000,00	-14.214,68	-484.869,86	0,00	822.939,68	338.069,82
183	CANETTI DALILA	0,52	635.866,83	0,00	635.866,83	0,00	0,00	0,00	678.340,83	678.340,83
184	LUCERO EDUARDO	0,94	884.987,84	0,00	884.967,84	0,00	20,00	0,93	897.318,91	897.339,84
187	SHAPIRA CARLOS / SHAPIRA DARIO	0,50	1.166.820,87	0,00	800.000,00	21.333,33	388.154,20	16.416,63	718.643,04	1.123.213,87
189	KAPLAN MARTIN	0,97	981.827,89	0,00	981.827,89	0,00	0,00	0,00	995.826,89	995.826,89
190	MELIK ALEJANDRO	0,72	644.104,90	0,00	644.104,90	0,00	0,00	0,00	657.023,90	657.023,90
191	JOLY EDUARDO DANIEL	1,22	1.048.546,91	0,00	1.048.546,91	0,00	0,00	0,00	1.062.686,91	1.062.686,91
192	SALVIANI, LISANDRO/LITWAK LORENA	0,62	970.319,00	0,00	970.319,00	1.096,74	1.096,74	0,02	977.378,24	978.475,00
193	LAURA SPRINTZICK, GERMAN PABLO GURY	0,62	621.093,93	0,00	622.000,00	7.016,07	6.110,00	242,52	625.792,41	632.144,93
194	FABIANA ANDREA MAQUEDA	0,68	810.701,94	0,00	810.701,94	0,00	0,00	0,00	822.807,94	822.807,94
195	HACKER PABLO/HACKER MARTIN	0,53	646.925,95	0,00	646.925,95	0,00	0,00	0,00	656.621,95	656.621,95
196	SIANCHA IANTORO DIANA	0,53	643.433,96	0,00	643.433,96	0,00	0,00	0,00	653.090,96	653.090,96

BANCO SANTANDER**CTA. CTE. 454-006029/7****Nro. CBU: 0720454220000000602972****CUIT 33-57627577-9****ESTA PROHIBIDO EL PAGO DE LAS EXPENSAS EN EFECTIVO****SOLO DEPOSITAR EN CTA CTE DEL CONSORCIO DEL BANCO SANTANDER****PARQUE LOS TRONCOS COUNTRY CLUB Liquidacion del mes de 8-2025**

UF	Propietario	%	Sal. Ant.	Ajustes	Pagos	Interes Pago Fuera de Termino	Importe Mora	Interes Mora	Expensa del Mes	Total A Pagar hasta el 10
197	VINUE ALEJANDRO	0,55	1.024.970,97	0,00	1.024.970,97	0,00	0,00	0,00	533.743,97	533.743,97
199	PIPKIN LAILA	0,57	586.173,99	0,00	590.000,00	0,00	-3.826,01	0,00	594.602,00	590.775,99
200	JASON RUBEN	1,03	937.374,00	0,00	937.374,00	0,00	0,00	0,00	950.284,00	950.284,00
201	GOLDZMAN ZELERTEINS LILIANA	0,57	507.949,01	0,00	510.000,00	0,00	-2.050,99	0,00	515.514,00	513.463,01
202	LUIS PABLO NISCOVOLOS	0,91	946.904,02	0,00	946.904,02	0,00	0,00	0,00	879.664,02	879.664,02
203	GALLARDO ANDREA CAROLINA	0,91	867.056,03	0,00	750.000,00	0,00	117.056,03	3.230,83	717.370,17	837.657,03
204	DECUYPER RICARDO	0,57	664.970,04	0,00	664.970,04	0,00	0,00	0,00	674.866,04	674.866,04
206	LITVINOFF EDUARDO	0,79	789.718,06	0,00	790.000,00	0,00	-281,94	0,00	804.924,00	804.642,06
207	PAOLA LAMMARDO	0,51	475.947,07	0,00	475.947,07	0,00	0,00	0,00	482.558,07	482.558,07
208	RABINOVICH SERGIO	0,53	808.189,08	0,00	808.189,08	0,00	0,00	0,00	820.797,08	820.797,08
209	SANCHEZ SILVINA	0,40	566.020,09	0,00	566.020,09	0,00	0,00	0,00	574.821,09	574.821,09
211	CAPRISTO FABIAN	0,47	607.346,11	0,00	607.346,11	0,00	0,00	0,00	616.604,11	616.604,11
212	RIPPEL ROBERTO	0,60	682.914,12	0,00	682.914,12	0,00	0,00	0,00	693.109,12	693.109,12
213	ELFFMAN ANDRES	1,00	919.330,13	0,00	919.330,13	0,00	0,00	0,00	932.040,13	932.040,13
214	BERARDINO PABLO	0,54	488.312,14	0,00	488.753,00	0,00	-440,86	0,00	495.505,00	495.064,14
215	GERMAN IGNACIO RICOME	0,50	704.185,15	0,00	704.185,15	0,00	0,00	0,00	730.112,15	730.112,15
216	CAIRO NORBERTO	0,44	548.240,16	0,00	548.240,16	0,00	0,00	0,00	599.538,16	599.538,16
217	FINKELSTEIN GABRIEL	0,62	854.573,17	0,00	854.574,00	0,00	-0,83	0,00	867.762,00	867.761,17
218	FERRARO GUSTAVO	1,03	1.094.473,18	0,00	1.094.473,18	0,00	0,00	0,00	1.172.282,18	1.172.282,18
219	ARANGO MANUEL	0,59	678.939,19	0,00	678.939,19	2.263,12	2.263,12	0,00	721.990,07	724.253,19
220	SPRINTZYK CLAUDIO	0,56	661.477,20	0,00	661.477,20	0,00	0,00	0,00	671.335,20	671.335,20
304	LOS ALAMOS	0,00	80.696,04	0,00	0,00	0,00	80.696,04	2.850,60	3,40	83.550,04
310	BORENSTEIN DAMIAN	0,00	238.136,10	0,00	238.136,00	0,00	0,10	0,00	242.562,00	242.562,10
311	FUTBOL CABA	0,00	-19.996,89	0,00	0,00	0,00	-19.996,89	0,00	0,00	-19.996,89
312	FUTBOL PILAR	0,00	97.586,12	0,00	80.000,00	0,00	17.586,12	869,33	75.002,67	93.458,12
313	JORGE EDELSTEIN	0,00	0,00	0,00	45.000,00	0,00	-45.000,00	0,00	90.000,00	45.000,00
314	ANDRES GAMBERG	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
315	ALONSO EDUARDO	0,00	-2.490,07	0,00	0,00	0,00	-2.490,07	0,00	0,00	-2.490,07
Totales		100,00	124.710.100,17	0,00	108.615.630,40	215.509,08	16.309.978,85	709.459,92	111.980.505,84	128.999.944,61



Administración del Oeste

Teléfono: 113 059 6961

Email: ado.lostroncos@gmail.com

Lunes a Viernes de 10 a 17hs

ESTA PROHIBIDO EL PAGO DE LAS EXPENSAS EN EFECTIVO

SOLO DEPOSITAR EN CTA CTE DEL CONSORCIO DEL BANCO SANTANDER



PARQUE LOS TRONCOS COUNTRY CLUB Liquidacion del mes de 8-2025

UF	Propietario	Socios Mayores	Socios Menores	CARGOS DEL PERIODO															Total	UF
				Cuota	Cuota	Expensas Extraordina rias C06/10	Expensas Ordinarias	Pesos Tronco	Multas	Expensas De Locacion	Sauna	Fee De Ingreso	Futbol	Merienda	Invitados De Tennis	Invitados Actividades	Alquiler SUM / Quincho	Redondeo		
				Mayor	Menor															
1	JAMER NATALIO	2	1	323.411,38	80.852,85	52.605,00	242.233,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,28	718.053,01	1	
4	CHAMULAK ALEJANDRO	2	1	323.411,38	80.852,85	92.085,00	424.029,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,27	945.329,00	4	
5	AMENDOLARA JAVIER	2	1	323.411,38	80.852,85	91.980,00	423.546,00	18.950,00	0,00	124.171,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,16	1.062.911,92	5	
6	KIRCHHEIMER PABLO	4	1	646.822,76	80.852,85	93.030,00	428.381,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,45	1.268.037,06	6	
7	REMPPELL CARLOS	1	0	161.705,69	0,00	93.345,00	429.831,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,12	703.832,07	7	
11	VIZARI	1	0	161.705,69	0,00	110.040,00	506.708,00	18.950,00	100.262,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,37	897.666,11	11	
12	AMMANN FERNANDO	2	1	323.411,38	80.852,85	61.845,00	284.781,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,27	769.841,00	12	
14	SOSA ANGEL	1	0	161.705,69	0,00	65.940,00	303.638,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,31	550.234,00	14	
15	GAGO EMMA	1	0	161.705,69	0,00	113.085,00	520.729,50	18.950,00	102.365,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,53	916.836,00	15	
16	DOBISKY MARTIN	2	1	323.411,38	80.852,85	64.575,00	297.352,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,27	785.142,00	16	
18	PALLINI STELLA	1	0	161.705,69	0,00	57.435,00	264.474,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,22	502.565,41	18	
19	FALCE PATRICIA	2	0	323.411,38	0,00	56.595,00	260.606,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,12	659.563,00	19	
20	SZULMAN SERGIO	2	1	323.411,38	80.852,85	195.195,00	898.826,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,27	1.517.236,00	20	
24	LO TARTARO DOLORES	1	0	161.705,69	0,00	99.015,00	455.940,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11	735.611,30	24	
25	BEBCHUCK BERTA	1	0	161.705,69	0,00	49.560,00	228.212,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,56	458.428,25	25	
27	KARP GUIDO LEANDRO	2	2	323.411,38	161.705,70	101.640,00	468.028,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.000,00	0,00	0,00	-0,08	1.091.735,00	27	
28	STOSSL MARIANA	2	2	323.411,38	161.705,70	145.635,00	670.614,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,70	1.326.317,28	28	
31	AGRANATI JAVIER	2	2	323.411,38	161.705,70	57.120,00	263.024,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,23	824.211,31	31	
32	PABLO RABEY	2	2	323.411,38	161.705,70	113.820,00	524.114,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,11	1.142.000,97	32	
33	LOFFREDA GUSTAVO	2	0	323.411,38	0,00	52.395,00	241.266,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	165.000,00	0,00	0,00	0,00	-0,02	801.022,86	33	
34	RABINOVICH HECTOR	2	0	323.411,38	0,00	48.090,00	221.443,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13	611.894,51	34	
35	JINKIS HUGO	2	1	323.411,38	80.852,85	142.380,00	655.626,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,77	1.221.221,00	35	
37	YACUZZI PAULA	2	0	323.411,38	0,00	92.190,00	424.513,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,01	859.064,37	37	
38	ELFFMAN MARIO	2	0	323.411,38	0,00	99.435,00	457.874,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,50	899.671,38	38	
40	KOTLLAR IVAN - LUCIA JAKUBOWICZ	2	1	323.411,38	80.852,85	116.550,00	536.685,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,17	1.082.449,40	40	
41	FEDERMAN SILVIA	2	0	323.411,38	0,00	98.070,00	451.589,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,65	892.021,03	41	
42	SENDERS HILARION	3	1	485.117,07	80.852,85	102.690,00	472.863,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18	1.160.473,10	42	
43	WILHEM MARIO	1	0	161.705,69	0,00	57.330,00	263.991,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.000,00	0,00	0,00	0,74	525.977,43	43	
44	ALTMAN CARLOS / ALTMAN RUBEN	2	2	323.411,38	161.705,70	102.270,00	470.929,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.000,00	0,00	0,00	0,36	1.086.266,44	44	
47	KRAMER CLAUDIO	2	0	323.411,38	0,00	174.090,00	801.643,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,62	1.318.095,00	47	
49	SUS DIANA	1	0	161.705,69	0,00	47.880,00	220.476,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,31	449.012,00	49	
50	ALONSO HORACIO	2	0	323.411,38	0,00	70.560,00	324.912,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,62	737.834,00	50	
52	BUSEL DE LIEBER GLORIA	2	0	323.411,38	0,00	48.090,00	221.443,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,14	611.894,52	52	
56	WEINSTOCK ROSA / MARCHISIO	2	2	323.411,38	161.705,70	51.765,00	238.365,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.000,00	0,00	0,00	0,98	812.198,56	56	
57	SHAPIRA CARLOS	2	0	323.411,38	0,00	63.105,00	290.583,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,92	696.050,80	57	
60	MASELLA MONICA	2	0	323.411,38	0,00	44.940,00	206.938,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,22	594.239,60	60	
62	NIEDZWIECKI MONICA ALEJANDRA	1	1	161.705,69	80.852,85	56.490,00	260.123,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,89	581.122,43	62	
64	LAMAS ANDRES	1	0	161.705,69	0,00	122.115,00	562.310,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,45	865.081,64	64	
65	CANETTI NICOLAS ALEJANDRO	2	2	323.411,38	161.705,70	57.645,00	265.441,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.000,00	0,00	0,00	1,07	854.154,65	65	
67	OPPENDANLER/ TERLIZZI	2	1	323.411,38	80.852,85	48.405,00	222.893,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,94	694.513,67	67	
68	ALTMAN DANIEL	2	1	323.411,38	80.852,85	61.950,00	285.265,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,45	770.429,68	68	
69	TRACHTER LAURA	2	1	323.411,38	80.852,85	111.300,00	512.510,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,46	1.047.024,69	69	
72	PIPKIN JUAN CARLOS/SANCHEZ	2	0	323.411,38	0,00	50.190,00	231.113,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,01	623.665,39	72	
74	TAJTELBAUM JOSE / TAJTELBAUM ROMINA	2	2	323.411,38	161.705,70	50.085,00	230.629,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,16	784.782,74	74	
75	OLSZEWICKI PABLO	2	0	323.411,38	0,00	54.075,00	249.002,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,77	645.439,65	75	
76	GRINSZPUN CARLOS	2	0	323.411,38	0,00	50.085,00	230.629,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,88	623.076,76	76	
77	STUDEMAN PAOLA /TURANO	1	0	161.705,69																



Administración del Oeste

Teléfono: 113 059 6961

Email: ado.lostroncos@gmail.com

Lunes a Viernes de 10 a 17hs

ESTA PROHIBIDO EL PAGO DE LAS EXPENSAS EN EFECTIVO

SOLO DEPOSITAR EN CTA CTE DEL CONSORCIO DEL BANCO SANTANDER



PARQUE LOS TRONCOS COUNTRY CLUB Liquidacion del mes de 8-2025

UF	Propietario	Socios Mayores	Socios Menores	CARGOS DEL PERIODO															Total	UF
				Cuota	Cuota	Expensas	Expensas	Pesos	Multas	Expensas	Sauna	Fee De	Futbol	Merienda	Invitados	Invitados	Alquiler	Redondeo		
				Mayor	Menor	Extraordina rias C06/10	Ordinarias	Tronco		De Locacion		Ingreso			De Tennis	Actividades	SUM / Quincho			
93	MACIA EMILIO	2	0	323.411,38	0,00	39.900,00	183.730,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,62	565.992,00	93
95	FACUNDO GAGLIO Y MELINA G. SHAPIRA	2	2	323.411,38	161.705,70	77.595,00	357.306,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,37	938.969,95	95
96	BEZZATO JUAN CARLOS	1	0	161.705,69	0,00	92.925,00	427.897,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,82	682.529,01	96
97	CANUDAS CARLOS	1	0	161.705,69	0,00	110.670,00	509.609,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	220.000,00	0,00	0,00	60.000,00	32.900,00	1,28	1.113.835,97	97
98	ALTHAPARRO, MARTIN/ SORIA VANESA	2	2	323.411,38	161.705,70	105.315,00	484.950,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00	1,40	1.100.333,98	98
100	MARIA LORENA LITVINOFF	2	2	323.411,38	161.705,70	49.455,00	227.728,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.000,00	0,00	0,00	0,00	1,42	799.252,00	100
101	SEXER CLARA	2	0	323.411,38	0,00	46.515,00	214.190,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,15	603.068,03	101
102	DIEGUEZ SILVIA / GOMEZ	1	0	161.705,69	0,00	42.525,00	195.817,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,83	418.999,02	102
103	ONETO SILVIA	2	2	323.411,38	161.705,70	49.245,00	226.761,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00	1,45	786.075,03	103
104	HOLAND GABRIEL /SPECTOR CARLOS	2	0	323.411,38	0,00	52.185,00	240.299,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,16	634.847,04	104
105	GUELERMAN EDUARDO	2	0	323.411,38	0,00	98.175,00	452.072,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,17	892.610,05	105
106	FERNANDEZ FLORENCIA ANAHI	2	2	323.411,38	161.705,70	53.760,00	247.552,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.000,00	0,81	870.379,89	106
108	MARIA CONDE VAZQUEZ	2	1	323.411,38	80.852,85	55.440,00	255.288,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.900,00	0,69	766.842,92	108
110	ELSON JORGE / KVITLO EDUARDO	2	2	323.411,38	161.705,70	57.120,00	263.024,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	824.211,08	110
111	LAZARO HUMBERTO	2	0	323.411,38	0,00	97.440,00	448.688,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,73	888.490,11	111
113	ALICIA VARADY	1	0	161.705,69	0,00	85.155,00	392.118,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,94	657.930,13	113
116	SIMINO HUGO DANIEL - LA CIVTA MARCELA	2	0	323.411,38	0,00	105.630,00	486.401,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,62	934.394,00	116
117	QUINTANA GERARDO	2	0	323.411,38	0,00	55.965,00	257.705,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,29	656.033,17	117
118	ELFFMAN ANDRES MARTIN / TURANO P.-- DOUER A.	2	0	323.411,38	0,00	93.765,00	431.765,50	18.950,00	0,00	113.276,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,59	981.170,00	118
121	SERRATORE RUBEN	1	0	161.705,69	0,00	42.630,00	196.301,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,31	419.588,00	121
122	BRAUNSTEIN DANIEL	3	2	485.117,07	161.705,70	99.015,00	455.940,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.000,00	0,00	0,00	32.900,00	0,95	1.262.629,22	122
124	LOFFREDA, JOSE ALEJANDRO	2	1	323.411,38	80.852,85	58.695,00	270.276,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,71	752.187,44	124
125	VILARIN MATIAS	2	1	323.411,38	80.852,85	54.180,00	249.486,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,02	726.881,25	125
126	OVIDEO FABRICIO/PICCO M. CELESTE	2	0	323.411,38	0,00	48.825,00	224.827,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.900,00	1,12	650.915,00	126
127	GLEZER EDUARDO	2	0	323.411,38	0,00	89.565,00	412.425,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,39	844.353,27	127
129	ERDOZAIN MARIANA LUCRECIA	1	1	161.705,69	80.852,85	42.945,00	197.751,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,25	502.206,29	129
130	YUCHT ANA	2	0	323.411,38	0,00	52.815,00	243.200,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00	1,42	653.378,30	130
131	CATANIA MARTIN ANDRES	2	1	323.411,38	80.852,85	44.205,00	203.553,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,11	670.973,84	131
132	ILIMOVICH MARTA	1	0	161.705,69	0,00	102.165,00	470.445,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,13	753.267,32	132
133	PEÑA JORGE	2	0	323.411,38	0,00	86.310,00	397.437,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	110.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,62	936.110,00	133
136	KAPLAN MARTIN	0	0	0,00	0,00	54.705,00	251.903,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,89	325.559,39	136
137	ROSA ALBERTO - ROSA VICTOR	2	1	323.411,38	80.852,85	43.785,00	201.619,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.000,00	0,00	0,00	0,00	1,24	677.619,97	137
141	GALEANO VIVIANA RUTH	1	0	161.705,69	0,00	85.890,00	395.503,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,72	662.050,41	141
150	HACKER RAPPAPORT EDITH	1	0	161.705,69	0,00	65.940,00	303.638,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,31	550.235,00	150
151	MARCOLIN RUBEN	2	0	323.411,38	0,00	65.940,00	303.638,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,62	711.941,00	151
152	SEFERIAN CARLOS	2	2	323.411,38	161.705,70	65.940,00	303.638,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	873.645,08	152
153	PASIK MARIANO	2	1	323.411,38	80.852,85	65.940,00	303.638,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,30	792.793,53	153
154	FRIEDLANDER FABIO / SALVADEO MARTIN	1	2	161.705,69	161.705,70	56.910,00	262.057,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.000,00	0,00	0,00	32.900,00	1,74	715.230,13	154
157	DANIEL BEVIVINO	3	0	485.117,07	0,00	96.495,00	444.336,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	1.044.900,57	157
158	ZELERTEINS MARCELO	2	3	323.411,38	242.558,55	52.605,00	242.233,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.000,00	0,00	0,00	0,00	1,57	903.760,00	158
159	LITWAK CARLOS	2	0	323.411,38	0,00	50.610,00	233.047,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.000,00	0,00	0,00	0,00	1,21	650.019,59	159
161	ROITEMBURD MIRTA	2	0	323.411,38	0,00	47.355,00	218.058,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,73	607.776,61	161
162	PZELINSKY HECTOR	1	0	161.705,69	0,00	46.620,00	214.674,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00	1,31	471.951,00	162
163	JELIN SARA	1	0	161.705,69	0,00	56.280,00	259.156,00	18.950,00	0,00											



Administración del Oeste

Teléfono: 113 059 6961

Email: ado.lostroncos@gmail.com

Lunes a Viernes de 10 a 17hs

ESTA PROHIBIDO EL PAGO DE LAS EXPENSAS EN EFECTIVO

SOLO DEPOSITAR EN CTA CTE DEL CONSORCIO DEL BANCO SANTANDER



PARQUE LOS TRONCOS COUNTRY CLUB Liquidacion del mes de 8-2025

UF	Propietario	Socios Mayores	Socios Menores	CARGOS DEL PERIODO															Total	UF
				Cuota	Cuota	Expensas	Expensas	Pesos	Multas	Expensas	Sauna	Fee De	Futbol	Merienda	Invitados	Invitados	Alquiler	Redondeo		
				Mayor	Menor	Extraordina rias C06/10	Ordinarias	Tronco		De Locacion		Ingreso			De Tennis	Actividades	SUM / Quincho			
176	KESLER ARIEL/ BUCHBINDER VIOLETA	2	1	323.411,38	80.852,85	55.650,00	256.255,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.000,00	0,00	0,00	0,00	1,53	744.120,76	176
178	ALVAREZ CLAUDIO	2	0	323.411,38	0,00	53.235,00	245.134,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,89	640.732,77	178
179	SEBASTIAN TAJTELBAUM	1	2	161.705,69	161.705,70	50.085,00	230.629,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.000,00	0,00	0,00	0,00	1,73	641.077,62	179
180	BERALDO MARCOS	3	0	485.117,07	0,00	50.085,00	230.629,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55.000,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00	2,23	854.783,80	180
181	RUARTE SILVANA	1	0	161.705,69	0,00	109.830,00	505.741,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,12	796.228,81	181
182	REMONDI LUCIANO	1	1	161.705,69	80.852,85	100.170,00	461.259,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,14	822.939,68	182
183	CANETTI DALILA	2	0	323.411,38	0,00	54.075,00	249.002,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.900,00	1,95	678.340,83	183
184	LUCERO EDUARDO	2	0	323.411,38	0,00	99.015,00	455.940,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,03	897.318,91	184
187	SHAPIRA CARLOS / SHAPIRA DARIO	2	1	323.411,38	80.852,85	52.710,00	242.717,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,81	718.643,04	187
189	KAPLAN MARTIN	2	1	323.411,38	80.852,85	102.165,00	470.445,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,16	995.826,89	189
190	MELIK ALEJANDRO	1	0	161.705,69	0,00	75.180,00	346.186,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,21	657.023,90	190
191	JOLY EDUARDO DANIEL	2	0	323.411,38	0,00	128.520,00	591.804,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,53	1.062.686,91	191
192	SALVIANI, LISANDRO/LITWAK LORENA	2	3	323.411,38	242.558,55	65.205,00	300.253,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.000,00	0,00	0,00	0,00	-0,19	977.378,24	192
193	LAURA SPRINTZICK, GERMAN PABLO GURY	1	1	161.705,69	80.852,85	64.995,00	299.286,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,37	625.792,41	193
194	FABIANA ANDREA MAQUEDA	2	1	323.411,38	80.852,85	71.295,00	328.296,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,21	822.807,94	194
195	HACKER PABLO/HACKER MARTIN	2	0	323.411,38	0,00	56.070,00	258.189,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,57	656.621,95	195
196	SIANCHIA IANTORO DIANA	2	0	323.411,38	0,00	55.440,00	255.288,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,58	653.090,96	196
197	VINUE ALEJANDRO	1	0	161.705,69	0,00	57.645,00	265.441,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	1,78	533.743,97	197
199	PIPKIN LAILA	1	1	161.705,69	80.852,85	59.430,00	273.661,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,46	594.602,00	199
200	JASON RUBEN	2	0	323.411,38	0,00	108.465,00	499.455,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,12	950.284,00	200
201	GOLDZMAN ZELERTEINS LILIANA	1	0	161.705,69	0,00	59.745,00	275.111,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,81	515.514,00	201
202	LUIS PABLO NISCOVOLOS	2	0	323.411,38	0,00	95.865,00	441.435,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,14	879.664,02	202
203	GALLARDO ANDREA CAROLINA	1	0	161.705,69	0,00	95.760,00	440.952,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,48	717.370,17	203
204	DECUYPER RICARDO	2	0	323.411,38	0,00	59.325,00	273.177,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,16	674.866,04	204
206	LITVINOFF EDUARDO	2	0	323.411,38	0,00	82.530,00	380.031,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,62	804.924,00	206
207	PAOLA LAMMARDO	1	0	161.705,69	0,00	53.865,00	248.035,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,88	482.558,07	207
208	RABINOVICH SERGIO	2	2	323.411,38	161.705,70	55.440,00	255.288,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00	2,00	820.797,08	208
209	SANCHEZ SILVINA	2	0	323.411,38	0,00	41.475,00	190.982,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,21	574.821,09	209
211	CAPRISTO FABIAN	2	0	323.411,38	0,00	48.930,00	225.311,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,73	616.604,11	211
212	RIPPPEL ROBERTO	2	0	323.411,38	0,00	62.580,00	288.166,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,74	693.109,12	212
213	ELFFMAN ANDRES	2	0	323.411,38	0,00	105.210,00	484.467,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,75	932.040,13	213
214	BERARDINO PABLO	1	0	161.705,69	0,00	56.175,00	258.672,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,81	495.505,00	214
215	GERMAN IGNACIO RICOME	2	1	323.411,38	80.852,85	52.080,00	239.816,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00	0,00	1,92	730.112,15	215
216	CAIRO NORBERTO	2	0	323.411,38	0,00	45.885,00	211.289,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,28	599.538,16	216
217	FINKELSTEIN GABRIEL	2	2	323.411,38	161.705,70	64.890,00	298.803,00	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,92	867.762,00	217
218	FERRARO GUSTAVO	2	2	323.411,38	161.705,70	107.625,00	495.587,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.000,00	2,60	1.172.282,18	218
219	ARANGO MANUEL	1	2	161.705,69	161.705,70	61.845,00	284.781,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33.000,00	0,00	0,00	0,00	2,18	721.990,07	219
220	SPRINTZYK CLAUDIO	2	0	323.411,38	0,00	58.695,00	270.276,50	18.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,32	671.335,20	220
304	LOS ALAMOS	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,40	3,40	304
310	BORENSTEIN DAMIAN	1	1	161.705,69	80.852,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,46	242.562,00	310
311	FUTBOL CABA	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	311
312	FUTBOL PILAR	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,67	75.002,67	312
313	JORGE EDELSTEIN	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90.000,00	313
314	ANDRES GAMBERG	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	314
315	ALONSO EDUARDO	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	315
Totales		253	92	40.911.539,57	7.438.462,20	10.500.000,00	48.350.000,00	2.709.850,00	202.627,33	237.448,06	90.000,00	2.000,00	680.000,00	336.000,00	45.000,00	150.000,00	327.400,00	178,68	111.980.505,84	



Administración del Oeste

Teléfono: 113 059 6961

Email: ado.lostroncos@gmail.com

Lunes a Viernes de 10 a 17hs

ESTA PROHIBIDO EL PAGO DE LAS EXPENSAS EN EFECTIVO

SOLO DEPOSITAR EN CTA CTE DEL CONSORCIO DEL BANCO SANTANDER



Resumen Financiero Periodo: 08-2025

Determinación de Saldos		
Saldo del mes anterior		36.898.341,69
Ingresos del Período		
Ingresos por cobranzas	108.615.630,40	
Otros Ingresos	1.806.606,28	
		110.422.236,68
Depósitos sin Identificar		
Depósitos sin identificar al cierre anterior	-1.107.194,60	
Depósitos sin identificar a la fecha	1.107.194,60	
		0,00
Egresos del Período		
Total gastos del período	-112.091.438,72	
Otros Egresos	0,00	
		-112.091.438,72
Saldo Actual		35.229.139,65

Conformación de Saldos	
BANCOS - SANTANDER TRONCOS - Saldo Conciliado	4.757.622,01
FONDOS FIJOS - CAJA CHICA EFECTIVO	19.167,25
FONDOS FIJOS - CAJA CHICA MERCADOPAGO	201.856,96
FONDO COMUN DE INVERSION	7.812.901,82
FONDO COMUN DE INVERSION SEGURO INCENDIO / EXP EXTRAORDINARIAS	22.437.591,61
CAJA ADMINISTRACIÓN	0,00
Saldo Actual	35.229.139,65



Administración del Oeste

Teléfono: 113 059 6961

Email: ado.lostroncos@gmail.com

Lunes a Viernes de 10 a 17hs



Detalle de Gastos Periodo: 08-2025

PERSONAL				
Fecha	Concepto	Importe	Total	%
28-08-2025	Haberes periodo 8-25 Placenti	1.256.164,00		
28-08-2025	Haberes periodo 08-25 Ibañez	1.503.216,00		
28-08-2025	Haberes periodo 8-25 Alcaraz	1.172.429,00		
14-08-2025	Viáticos Ponce	533.432,73		
14-08-2025	Sindicato VTO. 18/08/2025	613.198,65		
14-08-2025	Viáticos Placenti	127.308,94		
28-08-2025	Haberes periodo 8-25 Saucedo	1.377.960,00		
28-08-2025	Haberes periodo 8-25 Ponce	2.907.252,00		
28-08-2025	Haberes periodo 8-25 Acuña	1.216.429,00		
11-08-2025	Cargas Sociales Período 07-2025	6.386.835,94		
28-08-2025	Haberes periodo 8-25 Flores	2.195.681,00	19.289.907,26	17,21
SERVICIOS DE SEGURIDAD				
Fecha	Concepto	Importe	Total	%
22-08-2025	Serv. De Seguridad a cta. JULIO/25	12.000.000,00		
22-08-2025	Abono Mantenimiento Cámaras JULIO/25	320.000,00		
07-08-2025	Retenciones SUSS MIRAGE FC 3551	1.374.138,71		
07-08-2025	Retenciones IVA MIRAGE FC 3551	2.404.742,75		
07-08-2025	Retenciones GCIAS MIRAGE FC 3551	456.702,84		
11-08-2025	Serv. de Seguridad a cta. JUNIO/25	7.476.213,09		
28-08-2025	Serv. De Seguridad JULIO/25 SALDO	11.705.373,47		
14-08-2025	Abono calle Saraví JULIO/25	100.000,00		
14-08-2025	Abono Supervisión técnica y Seguridad JULIO/25	50.000,00		
22-08-2025	Serv. De Seguridad Saldo.JUNIO/25	6.000.000,00	41.887.170,86	37,37
GASTOS ADMINISTRATIVOS				
Fecha	Concepto	Importe	Total	%
31-08-2025	Gastos Bancarios e Impuesto a los Debitos y Creditos del Periodo 08-2025	1.457.369,23		
14-08-2025	Seguro Responsabilidad civil VTO. 14/8	126.480,00		
11-08-2025	Honorarios Administración ADO JULIO/25	1.045.174,00		
22-08-2025	Arba período agosto/25	753.491,00		
11-08-2025	Honorarios extrajudiciales JULIO/25	220.900,00		
11-08-2025	Honorarios Sistema AGOSTO/25	352.161,33		
14-08-2025	Reintegro concesionario	699.779,42		
14-08-2025	Abono Concesionario JULIO/25	2.658.799,00		
22-08-2025	4 Viajes de mensajería	82.000,00		
11-08-2025	Serv. Internet JULIO/25	58.080,00		
01-08-2025	Telefonos debito automatico 01/08	120.857,15		
04-08-2025	Tarjeta de credito deb aut 04/08	181.285,01		
14-08-2025	Honorarios Arquitecta JULIO/25	425.403,00		
22-08-2025	Retenciones Gcias. Perr Bat SRL Fc0010	7.251,64		
06-08-2025	Seguro Zurich deb aut	440.342,00		
28-08-2025	1° Cuota multa ADA (Autoridad de agua) 1/4	424.605,68		
07-08-2025	Rubrica de libros	152.800,00	9.206.778,46	8,21
MANTENIMIENTO				
Fecha	Concepto	Importe	Total	%
31-08-2025	IMPUESTOS AL CREDITO Y DEBITO MERCADO PAGO	16.198,67		
04-08-2025	Elementos para gimnasia	164.000,00		
04-08-2025	Podador	300.000,00		
04-08-2025	Pinturas	190.879,00		
11-08-2025	Edenor (débito automático)vto. 12/08	482.772,64		
11-08-2025	Cloro granulado	195.000,00		
14-08-2025	Abono Emergencias médicas AGOSTO/25	327.034,73		
14-08-2025	Bidones de agua JULIO /25	155.520,00		
14-08-2025	Pintura marcación de cancha	288.655,73		
14-08-2025	Espejos baños house	294.955,00		



Administración del Oeste

Teléfono: 113 059 6961

Email: ado.lostroncos@gmail.com

Lunes a Viernes de 10 a 17hs



Detalle de Gastos Periodo: 08-2025

MANTENIMIENTO				
Fecha	Concepto	Importe	Total	%
14-08-2025	Mesas y sillones para el house 60%	6.117.184,00		
06-08-2025	Seguro Zurich tractor	32.516,62		
14-08-2025	Sillas house 50%	4.252.500,00		
14-08-2025	Sillas House	1.381.536,20		
22-08-2025	Pintura marcación de cancha	398.300,00		
22-08-2025	Retenciones GCIAS Aunlick SRL	18.663,80		
22-08-2025	Fumigación y desratización JULIO/25	353.789,00		
22-08-2025	Fumigación house JULIO/25	60.000,00		
22-08-2025	Abono mensual / roll/off JULIO/25	932.595,34		
22-08-2025	2 Cajas adicionales Ecoterra JULIO/25	573.625,23		
22-08-2025	Plan gestión de reciclados JULIO/25	358.343,40		
22-08-2025	Serv. De mant. Esp. Verdes JULIO/25	2.023.697,84		
22-08-2025	Serv.de Mant. Edificio JULIO/25	3.125.622,35		
22-08-2025	Serv.adicional Mant JULIO/25	3.193.008,50		
26-08-2025	Edenor deb aut 26/08	283.904,47		
27-08-2025	Edenor deb aut 27-08	2.249.718,69		
28-08-2025	Adelanto trabajos de pinturadel SUM	500.000,00		
31-08-2025	GASTOS CAJA CHICA EFECTIVO	44.000,00		
31-08-2025	GASTOS CAJA CHICA MERCADO PAGO	2.699.772,57		
04-08-2025	Cerraduras house	512.748,36	31.526.542,14	28,13
ACTIVIDADES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS				
Fecha	Concepto	Importe	Total	%
11-08-2025	Transporte de actividad	632.000,00		
11-08-2025	Cuota AGOSTO 2025 APDCC	423.840,00		
11-08-2025	Act. Deportivas y Recreativas JULIO/25 /ext. Noc.	2.580.000,00		
11-08-2025	Act.Recreat.JULIO/25	1.800.000,00		
11-08-2025	Reemplazo clases gimnasia	60.000,00		
11-08-2025	Clases Funcional Julio/25	232.200,00		
14-08-2025	Honorarios Movimientos Orgánicos JULIO/25	128.000,00		
01-08-2025	CI TENIS (corresponde 50%)	440.000,00		
22-08-2025	AlFA Cuota torneo clausura	900.000,00		
11-08-2025	Act. Deport. JULIO/25, fútbol miérc, mat. didáctico	2.185.000,00		
11-08-2025	Profesor de actividades JULIO/25	800.000,00	10.181.040,00	9,08
Total Gastos			112.091.438,72	100,00



Administración del Oeste

Teléfono: 113 059 6961

Email: ado.lostroncos@gmail.com

Lunes a Viernes de 10 a 17hs



Depósitos sin Identificar Periodo: 08-2025

Banco: LOS TRONCOS HSBC		
Fecha	Importe	Comprobante
13-09-2021	500,00	DI - 109920
31-12-2021	31.000,00	DI - 114622
Banco: SANTANDER TRONCOS		
Fecha	Importe	Comprobante
05-05-2023	22.300,00	DI - 140076
27-06-2023	3.845,60	DI - 140342
24-08-2023	20.000,00	DI - 140894
05-12-2023	70.177,00	DI - 141466
20-12-2023	48.140,00	DI - 141604
20-12-2023	200,00	DI - 141625
10-05-2024	20.000,00	DI - 142537
03-06-2024	50.000,00	DI - 142575
03-06-2024	10.000,00	DI - 142574
05-06-2024	100.000,00	DI - 142602
10-06-2024	1.000,00	DI - 142660
19-09-2024	600.512,00	DI - 143310
06-10-2024	25.000,00	DI - 143387
10-02-2025	269.520,00	DI - 144130
23-02-2025	135.000,00	DI - 144203

CAJA CHICA AGOSTO 2025 (EFECTIVO)					
FACTURAS	FECHA	INGRESO EFT	EGRESO EFT	SALDO EFT	DETALLE
SALDO JULIO 2025 EFT				\$ 13.167,25	
LAVE -GRAND 2	16/08/2025		\$ 20.000,00	-\$ 6.832,75	LAVADO DE CAMISETAS
LAVE -GRAND 2	23/08/2025		\$ 24.000,00	-\$ 30.832,75	LAVADO DE CAMISETAS
CHEQUE SANTANDER NUM. 134	26/82025	\$ 50.000,00		\$ 19.167,25	REPOSICION CAJA CHICA

CAJA CHICA AGOSTO 2025 (MERCADO PAGO)					
FACTURAS	FECHA	INGRESO MP	EGRESO MP	SALDO MP	DETALLE
SALDO JULIO 2025 MP				\$ 7.828,20	
TRANSFERENCIA A MP	01/08/2025	\$ 300.000,00		\$ 307.828,20	REPOSICION CAJA CHICA
FERRETERIA LA LONJA FACT. NUM. 00051776	04/08/2025		\$ 35.000,00	\$ 272.828,20	BOYA ANTISARRO, SULFATO DE COBRE
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	04/08/2025		\$ 210,00	\$ 272.618,20	POR TRANSFERENCIA A MP
EASY FACT. NUM. 09025-00134267	05/08/2025		\$ 11.395,84	\$ 261.222,36	SOGA, GUANTES
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	05/08/2025		\$ 68,38	\$ 261.153,98	POR TRANSFERENCIA A MP
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00027599	05/08/2025		\$ 6.665,05	\$ 254.488,93	NYLON 5 METROS
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	05/08/2025		\$ 39,99	\$ 254.448,94	POR TRANSFERENCIA A MP
SOFTEX 36832	05/08/2025		\$ 97.500,00	\$ 156.948,94	SALDO ARREGLO IMPRESORA
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	05/08/2025		\$ 585,00	\$ 156.363,94	POR TRANSFERENCIA A MP
EASY FACT. NUM. 09025-00134459	07/08/2025		\$ 83.245,84	\$ 73.118,10	4 CORTINAS VESTUARIOS
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	07/08/2025		\$ 499,48	\$ 72.618,62	POR TRANSFERENCIA A MP
TRANSFERENCIA A MP	07/08/2025	\$ 450.000,00		\$ 522.618,62	REPOSICION CAJA CHICA
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00027690	08/08/2025		\$ 24.319,54	\$ 498.299,08	VENENO HORMIGAS, FASRIX, CINTA AMARRE
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	08/08/2025		\$ 145,92	\$ 498.153,16	POR TRANSFERENCIA A MP
NATURGY CLIENTE NUM. 2205710/9	08/08/2025		\$ 19.047,60	\$ 479.105,56	GAS VTO. 08/2025
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	08/08/2025		\$ 114,29	\$ 478.991,27	POR TRANSFERENCIA A MP
NATURGY CLIENTE NUM. 5000242/9	08/08/2025		\$ 65.792,12	\$ 413.199,15	GAS VTO. 08/2025
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	08/08/2025		\$ 394,75	\$ 412.804,40	POR TRANSFERENCIA A MP
NATURGY CLIENTE NUM. 749759/3	08/08/2025		\$ 56.431,75	\$ 356.372,65	GAS VTO. 08/2025
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	08/08/2025		\$ 338,59	\$ 356.034,06	POR TRANSFERENCIA A MP
NATURGY CLIENTE NUM. 5004452/7	09/08/2025		\$ 213.256,03	\$ 142.778,03	GAS VTO. 08/2025
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	09/08/2025		\$ 1.279,54	\$ 141.498,49	POR TRANSFERENCIA A MP
FERRETERIA LA LONJA FACT. NUM. 00051908	09/08/2025		\$ 2.300,00	\$ 139.198,49	LA GOTITA
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	09/08/2025		\$ 13,80	\$ 139.184,69	POR TRANSFERENCIA A MP
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00027717	09/08/2025		\$ 1.872,18	\$ 137.312,51	LLAVEROS
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	09/08/2025		\$ 11,23	\$ 137.301,28	POR TRANSFERENCIA A MP
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00027740	11/08/2025		\$ 25.597,73	\$ 111.703,55	1 CONO
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	11/08/2025		\$ 153,59	\$ 111.549,96	POR TRANSFERENCIA A MP
COMBUSTIBLE LA LONJA FACT. NUM. 00002-00139703	12/08/2025		\$ 45.007,95	\$ 66.542,01	GAS-OIL GRUPO ELECTROGENO
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	12/08/2025		\$ 270,05	\$ 66.271,96	POR TRANSFERENCIA A MP
TRANSFERENCIA A MP		\$ 1.250.000,00		\$ 1.316.271,96	REPOSICION CAJA CHICA
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00027806	14/08/2025		\$ 10.358,85	\$ 1.305.913,11	LIJAS, RODILLOS, PINCEL
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	14/08/2025		\$ 62,15	\$ 1.305.850,96	POR TRANSFERENCIA A MP
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00027839	15/08/2025		\$ 8.310,98	\$ 1.297.539,98	LIJAS, LLAVEROS
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	15/08/2025		\$ 49,87	\$ 1.297.490,11	POR TRANSFERENCIA A MP
HAYSTOCK ARGENTINA	16/08/2025		\$ 472.724,46	\$ 824.765,65	PLATOS COCINA HOUSE
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	16/08/2025		\$ 2.836,35	\$ 821.929,30	POR TRANSFERENCIA A MP
BAZAR DEPOT	16/08/2025		\$ 285.743,20	\$ 536.186,10	CUBIERTOS COCINA HOUSE
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	16/08/2025		\$ 1.714,46	\$ 534.471,64	POR TRANSFERENCIA A MP
GS GASTROSHOP S.A. 800007-00000722	16/08/2025		\$ 342.048,66	\$ 192.422,98	COPAS Y COPONES COCINA HOUSE
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	16/08/2025		\$ 2.052,29	\$ 190.370,69	POR TRANSFERENCIA A MP
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00027877	18/08/2025		\$ 21.011,15	\$ 169.359,54	ALAMBRE, TORNQUETA
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	18/08/2025		\$ 126,07	\$ 169.233,47	POR TRANSFERENCIA A MP
FERRETERIA LA LONJA FACT. NUM. 00052192	19/08/2025		\$ 13.000,00	\$ 156.233,47	SULFATO DE COBRE
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	19/08/2025		\$ 78,00	\$ 156.155,47	POR TRANSFERENCIA A MP
LI YOUYIN FACT. NUM. 00005-00065281	19/08/2025		\$ 5.150,00	\$ 151.005,47	3 DETERGENTES
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	19/08/2025		\$ 30,90	\$ 150.974,57	POR TRANSFERENCIA A MP
AYLEN TAMARA MARTINEZ	19/08/2025		\$ 30.000,00	\$ 120.974,57	REEMPLAZO LIMPIEZA DOMINGO 17/8/25
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	19/08/2025		\$ 180,00	\$ 120.794,57	POR TRANSFERENCIA A MP
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00027950	22/08/2025		\$ 22.274,25	\$ 98.520,32	MEMBRANA, RASQUETA, LUTTER
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	22/08/2025		\$ 133,65	\$ 98.386,67	POR TRANSFERENCIA A MP
TRANSFERENCIA A MP	22/08/2025	\$ 630.000,00		\$ 728.386,67	REPOSICION CAJA CHICA
FERRETERIA LA LONJA FACT. NUM. 52271	22/08/2025		\$ 8.500,00	\$ 719.886,67	LAMPARA, TAPA LUZ, BOTON MOVHILA INODORO
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	22/08/2025		\$ 51,00	\$ 719.835,67	POR TRANSFERENCIA A MP
MUNICIPALIDAD PARTIDA 125940	22/08/2025		\$ 68.087,00	\$ 651.748,67	PERÍODO AGOSTO 2025
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	22/08/2025		\$ 408,52	\$ 651.340,15	POR TRANSFERENCIA A MP
MUNICIPALIDAD PARTIDA 125941	22/08/2025		\$ 68.186,00	\$ 583.154,15	PERÍODO AGOSTO 2025
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	22/08/2025		\$ 409,12	\$ 582.745,03	POR TRANSFERENCIA A MP
MUNICIPALIDAD PARTIDA 125942	22/08/2025		\$ 62.488,00	\$ 520.257,03	PERÍODO AGOSTO 2025

IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	22/08/2025		\$ 374,93	\$ 519.882,10	POR TRANSFERENCIA A MP
MUNICIPALIDAD PARTIDA 125943	23/08/2025		\$ 62.560,00	\$ 457.322,10	PERÍODO AGOSTO 2025
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	23/08/2025		\$ 375,36	\$ 456.946,74	POR TRANSFERENCIA A MP
MUNICIPALIDAD PARTIDA 125944	23/08/2025		\$ 64.500,00	\$ 392.446,74	PERÍODO AGOSTO 2025
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	23/08/2025		\$ 387,00	\$ 392.059,74	POR TRANSFERENCIA A MP
FERRETERIA LA LONJA FACT. NUM. 00052282	23/08/2025		\$ 9.300,00	\$ 382.759,74	CEPILLO PARRILLA, LAMPARA PARRILLA
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	23/08/2025		\$ 55,80	\$ 382.703,94	POR TRANSFERENCIA A MP
AMAYA MARCELO DANIEL	23/08/2025		\$ 20.000,00	\$ 362.703,94	VIDRIO PARA SUM
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	23/08/2025		\$ 120,00	\$ 362.583,94	POR TRANSFERENCIA A MP
COMBUSTIBLES LA LONJA FACT. NUM. 00008-00184580	26/08/2025		\$ 48.000,92	\$ 314.583,02	GAS-OIL GRUPO ELECTROGENO
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	26/08/2025		\$ 288,01	\$ 314.295,01	POR TRANSFERENCIA A MP
EASY FACT. NUM. 09027-00107646	26/08/2025		\$ 21.102,84	\$ 293.192,17	PINTURA GRIS
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	26/08/2025		\$ 126,62	\$ 293.065,55	POR TRANSFERENCIA A MP
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00028079	28/08/2025		\$ 33.861,96	\$ 259.203,59	MEMBRANA AUTOADHESIVA
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	28/08/2025		\$ 203,17	\$ 259.000,42	POR TRANSFERENCIA A MP
TRANSFERENCIA A MP	28/08/2025	\$ 280.000,00		\$ 539.000,42	REPOSICION CAJA CHICA
SOFTEX 36949	29/08/2025		\$ 280.000,00	\$ 259.000,42	ARREGLO IMPRESORA 2
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	29/08/2025		\$ 1.680,00	\$ 257.320,42	POR TRANSFERENCIA A MP
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00028125	30/08/2025		\$ 33.574,98	\$ 223.745,44	PULVERISADOR, CINTA
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	30/08/2025		\$ 201,45	\$ 223.543,99	POR TRANSFERENCIA A MP
JUMBO FACT. NUM. 13192-00091972	30/08/2025		\$ 16.063,84	\$ 207.480,15	2 RESMAS A4
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	30/08/2025		\$ 96,38	\$ 207.383,77	POR TRANSFERENCIA A MP
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00028137	30/08/2025		\$ 5.493,85	\$ 201.889,92	2 FLEXIBLES
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	30/08/2025		\$ 32,96	\$ 201.856,96	POR TRANSFERENCIA A MP