



Liquidación de expensas Periodo Julio 2025



Indice:

- ✓ **Notitrancos (Incluye morosos no aptos para uso instalaciones)Página 1 a 6**
- ✓ **Conformación de Saldos..... Página 7 a 13**
- ✓ **Resumen FinancieroPágina 14**
- ✓ **Detalle de los GastosPágina 15 a 16**
- ✓ **Depósitos sin IdentificarPágina 17**



NOTI TRONCOS

Estimados Socios,

Queríamos compartir y reiterar con Uds. algunas novedades/normas a cumplir:

1: SEGURIDAD VIAL

REITERAMOS CON EL FIN DE EVITAR ACCIDENTES Y TRAGEDIAS, LA NECESIDAD DE ESTACIONAR DE CULATA TANTO EN ESPACIOS PUBLICOS COMO PRIVADOS, NO TRANSITAR MARCHA ATRÁS COMO ASI TAMBIÉN TRANSITAR CON LA VELOCIDAD MAXIMA PERMITIDA (7KM/H – PASO DE HOMBRE). ¡¡NO ESPEREMOS A QUE NOS SUCEDA UNA TRAGEDIA DENTRO DEL COUNTRY!! CUIDEMOS A LOS MÁS PEQUEÑOS.

a: ESTACIONAMIENTO DE CULATA

En los espacios **públicos y privados** es obligatorio estacionar de culata. El socio o invitado de la correspondiente Unidad Funcional que no lo cumpla será multado. El valor de la primera multa será de 1 Cuota de Socio Adulto. En caso de seguir reiterándose el valor podrá ser entre 1 y 5 Cuotas de Socio Adulto y el importe será determinado por el Consejo de Administración.

b: VELOCIDAD PERMITIDA

La velocidad de circulación de vehículos no deberá exceder los 7 kilómetros por hora (paso de hombre).

El socio o invitado de la correspondiente Unidad Funcional que no lo cumpla será multado. El valor de la primera multa será de 2 Cuotas de Socio Adulto. En caso de seguir reiterándose el valor podrá ser entre 2 y 10 Cuotas de Socio Adulto y el importe será determinado por el Consejo de Administración.



2: Prohibido el Pago en efectivo - Imputación

***No se aceptan pagos en efectivo por ningún tipo de concepto.**

***Todos los pagos se realizan en el Banco SANTANDER CTA. CTE. 454-006029/7 CBU 0720454220000000602972**

***La notificación de los pagos debe hacerse solo mediante la aplicación del country.**

3: CELULAR DE EMERGENCIAS

Informamos el nuevo número de emergencias para comunicarse con la guardia: 116952-2752 / 116992-2454 / 112446-7218

4: Nuevo Sistema de Registros - Consultas y Varios

Recordamos que solo podrán ingresar las visitas que fueron cargadas a través de la aplicación.

A través del siguiente código qr pueden ingresar directamente al sistema





5: Cuadro Tarifario Vigente

Concepto	Ultima Fecha de	
	Ajuste	Tarifa \$
Alquiler de Quincho	Ago-25	30.000,00
Alquiler de SUM	Ago-25	65.000,00
Invitado de Tenis	Ago-25	15.000,00
Invitado Actividad	Ago-25	15.000,00
Mantenimiento Lote	Ago-25	34.500,00
Trabajo Tarifado 1/2 Hora	Ago-25	6.400,00
Invitado Sauna	Ago-25	15.000,00
Peso Tronco	Ago-25	18.593,00

6: Horarios de Ingreso Para Trabajos de Terceros

Recordamos los horarios para el ingreso de personas para realizar trabajos en las unidades:

Lunes a Jueves de 8hs. a 18hs. / Viernes de 8hs. a 17hs.

7: Actividades que tienen para realizar los socios/as en el country:

SÁBADOS:

- . Tenis adultos
- . Fútbol todas las categorías (varones)



- . Futbol femenino menores y adultas
- . Gap
- . Crossfit

DOMINGOS:

- . Futbol mayor de 40 años
- . Funcional
- . Stretching
- . Yoga

MARTES Y JUEVES:

- . Funcional

TODOS LOS DÍAS :

- . Gimnasio (7:00 hs a 23:00hs.)
- . Sauna (9:00hs a 21:00hs.)
- . Tenis (reservas a través de la aplicación)
- . Paddle (reservas a través de la aplicación)

SÁBADOS Y DOMINGOS:

- . Actividades deportivas y recreativas para menores



8: Morosidad

Se informa que, en caso de encontrarse en mora mayor a 3 meses en el pago de expensas, el grupo familiar no podrá ingresar a las áreas comunes como deportivas, vestuarios, pileta o realizar actividades y colonia de verano tal como lo establece el punto 5.1 del Reglamento de Convivencia que a continuación se transcribe:

"A las áreas deportivas, vestuarios, podrán ingresar solamente todos aquellos que estén inscriptos en el padrón siempre que:

a) No se hallen en mora mayor a dos meses en el pago de expensas."

Por favor tener en cuenta que cualquier incumplimiento a la prohibición de acceso a las áreas o actividades mencionadas será sancionado con la aplicación de penas pecuniarias.

Tratamiento de morosos: cuando la deuda acumulada equivale a más de 3 expensas se enviará carta documento para regularizar la misma (el gasto que se genere se carga a la unidad deudora) y en el caso de no cancelarla pasa automáticamente el estudio jurídico para su recupero judicial donde también todos los gastos y honorarios se cargaran a la unidad.

A continuación, se detallan Morosos:

UF	EN ESTUDIO JURIDICO (NO APTOS PARA USAR INSTALACIONES)	
96	BEZZATO JUAN CARLOS	\$15.593.115,96

9: Venta y Alquileres de Propiedades

Les informamos que quienes lo deseen, podrán publicar en el notitronco la venta o alquiler de las propiedades. Se publicará Numero de Unidad Funcional, Nombre y Apellido, dirección de mail de contacto, número telefónico, si es venta o alquiler.

Ante alquiler o venta se debe informar a la administración. Cabe aclarar, que bajo ningún concepto podrán ingresar al Country personas no acompañadas por inmobiliaria y/o propietario con el objeto de comprar o alquilar la casa. Esta situación será pasible de multa.

Este servicio es para uso exclusivo de los titulares de cada Unidad.



UF	Titular	Mail	Teléfono	Venta	Alquiler
116	SIMINO, HUGO	dsimino@gmail.com/ marcela.lacivita@gmail.com	1151037066	x	
50	ALONSO HORACIO	falonso7@hotmail.com	1167986006	x	
119	SIMINO, HUGO	dsimino@gmail.com/ marcela.lacivita@gmail.com	1127676617	x	
196	Adriana Siancha Iantorno	marcelozuliani@yahoo.com.ar	1132812222	x	
182	REMONDI, LUCIANO	andofurlandi@hotmail.com	1149492049	x	
133	PEÑA JORGE	jorgealpena@yahoo.com.ar	1141613788	x	
86	LARREA/BATILUSCHI	batyand77@hotmail.com	1166262985	x	
184	LUCERO EDUARDO	eduarsil@hotmail.com		x	
216	NORBERTO CAIRO	nacairo@yahoo.com.ar	1162811188		x
217	FINKELSTEIN GABRIEL	ghfinkelstein@gmail.com	1126984351	x	
127/128	GLEZER EDUARDO	eduardoglezer@gmail.com	1159259906	x	

10: Deuda Mirage

- Deuda Mirage 2025: \$13.476.213,09



11: Fondos de Inversión:

Super Ahorro Plus (Fondo de inversión del seguro y expensas extraordinarias):

Intereses ganados al 31/07/2025: \$570.314,70

Fondo común de Inversión:

Intereses ganados al 31/07/2025: \$167.622,34

Cordiales saludos,

Administración del Oeste

ado.lostroncos@gmail.com

Lunes a Viernes de 10 a 17 hs.

112604-0547

Cc Los Troncos

PARQUE LOS TRONCOS COUNTRY CLUB Liquidacion del mes de 7-2025										
UF	Propietario	%	Sal. Ant.	Ajustes	Pagos	Interes Pago Fuera de Termino	Importe Mora	Interes Mora	Expensa del Mes	Total A Pagar hasta el 11
1	JAMER NATALIO	0,50	691.644,01	0,00	691.644,01	0,00	0,00	0,00	707.094,01	707.094,01
4	CHAMULAK ALEJANDRO	0,88	916.343,04	0,00	917.325,00	0,00	-981,96	0,00	931.948,00	930.966,04
5	AMENDOLARA JAVIER	0,88	979.124,05	0,00	1.000.000,00	15.382,56	-5.493,39	0,00	1.047.585,44	1.042.092,05
6	KIRCHHEIMER PABLO	0,89	1.222.381,06	0,00	1.222.381,06	0,00	0,00	0,00	1.248.698,06	1.248.698,06
7	REMPELL CARLOS	0,89	683.265,07	0,00	683.265,07	0,00	0,00	0,00	694.800,07	694.800,07
11	VIZARI	1,05	1.770.103,11	0,00	1.770.103,11	0,00	0,00	0,00	886.154,11	886.154,11
12	AMMANN FERNANDO	0,59	741.503,12	0,00	744.000,00	0,00	-2.496,88	0,00	758.315,00	755.818,12
14	SOSA ANGEL	0,63	533.310,14	0,00	533.311,00	0,00	-0,86	0,00	542.882,00	542.881,14
15	GAGO EMMA	1,08	898.160,15	0,00	898.160,15	0,00	0,00	0,00	905.109,15	905.109,15
16	DOBISKY MARTIN	0,62	757.139,16	0,00	760.000,00	0,00	-2.860,84	0,00	773.449,00	770.588,16
18	PALLINI STELLA	0,55	817.878,18	0,00	486.773,18	0,00	331.105,00	15.389,58	495.735,60	842.230,18
19	FALCE PATRICIA	0,54	636.185,19	0,00	636.186,00	0,00	-0,81	0,00	649.834,00	649.833,19
20	SZULMAN SERGIO	1,86	1.474.290,20	0,00	1.474.290,20	9.812,45	9.812,45	0,00	1.506.531,75	1.516.344,20
24	LO TARTARO DOLORES	0,94	728.034,24	0,00	728.034,00	4.761,94	4.762,18	0,00	726.231,06	730.993,24
25	BEBCHUCK BERTA	0,47	443.682,25	0,00	443.682,25	0,00	0,00	0,00	452.081,25	452.081,25
27	KARP GUIDO LEANDRO	0,97	1.037.053,27	0,00	1.037.058,00	0,00	-4,73	0,00	1.076.294,00	1.076.289,27
28	STOSSL MARIANA	1,39	1.295.786,28	0,00	1.295.786,28	0,00	0,00	0,00	1.308.176,28	1.308.176,28
31	AGRANATI JAVIER	0,54	793.449,31	0,00	793.449,31	0,00	0,00	0,00	811.500,31	811.500,31
32	PABLO RABEY	1,08	978.607,32	0,00	978.607,32	0,00	0,00	0,00	1.134.812,32	1.134.812,32
33	LOFFREDA GUSTAVO	0,50	1.053.265,33	0,00	800.000,00	15.267,90	268.533,23	12.223,62	776.552,48	1.057.309,33
34	RABINOVICH HECTOR	0,46	589.839,34	0,00	589.839,34	11.796,78	11.796,78	0,00	602.687,56	614.484,34
35	JINKIS HUGO	1,36	1.182.874,35	0,00	1.182.875,00	0,00	-0,65	0,00	1.204.755,00	1.204.754,35
37	YACUZZI PAULA	0,88	835.246,37	0,00	835.246,37	5.540,97	5.540,97	0,00	847.152,40	852.693,37
38	ELFFMAN MARIO	0,95	870.788,38	0,00	870.788,38	0,00	0,00	0,00	887.315,38	887.315,38
40	KOTLLAR IVAN - LUCIA JAKUBOWICZ	1,11	1.050.538,40	0,00	1.050.538,40	0,00	0,00	0,00	1.067.568,40	1.067.568,40
41	FEDERMAN SILVIA	0,93	873.084,41	0,00	900.000,00	10.333,33	-16.582,26	0,00	879.748,67	863.166,41
42	SENDERS HILARION	0,98	1.121.703,42	0,00	1.150.000,00	22.397,98	-5.898,60	0,00	1.143.492,02	1.137.593,42
43	WILHEM MARIO	0,55	486.198,43	0,00	486.198,43	0,00	0,00	0,00	531.153,43	531.153,43
44	ALTMAN CARLOS / ALTMAN RUBEN	0,97	1.049.501,44	0,00	1.049.501,44	1.749,17	1.749,17	0,00	1.067.786,27	1.069.535,44
47	KRAMER CLAUDIO	1,66	1.150.415,47	0,00	2.535.267,50	0,00	-1.384.852,03	0,00	1.301.159,30	-83.692,73
49	SUS DIANA	0,46	434.461,49	0,00	434.500,00	0,00	-38,51	0,00	442.768,00	442.729,49
50	ALONSO HORACIO	0,67	712.486,50	0,00	713.000,00	0,00	-513,50	0,00	727.249,00	726.735,50
52	BUSEL DE LIEBER GLORIA	0,46	589.839,52	0,00	589.839,52	0,00	0,00	0,00	602.687,52	602.687,52
56	WEINSTOCK ROSA / MARCHISIO	0,49	773.148,56	0,00	773.148,56	0,00	0,00	0,00	829.715,56	829.715,56
57	SHAPIRA CARLOS	0,60	669.822,57	0,00	670.000,00	649,68	472,25	0,00	685.922,32	686.394,57
60	MASELLA MONICA	0,43	572.603,60	0,00	572.603,60	0,00	0,00	0,00	585.226,60	585.226,60
62	NIEDZWIECKI MONICA ALEJANDRA	0,54	1.537.858,62	0,00	1.600.000,00	18.618,28	-43.523,10	0,00	569.874,72	526.351,62
64	LAMAS ANDRES	1,16	840.689,64	0,00	840.689,64	0,00	0,00	0,00	854.284,64	854.284,64
65	CANETTI NICOLAS ALEJANDRO	0,55	820.322,65	0,00	820.322,65	0,00	0,00	0,00	820.410,65	820.410,65
67	OPPENDANLER/ TERLIZZI	0,46	668.662,67	0,00	668.662,67	0,00	0,00	0,00	683.811,67	683.811,67
68	ALTMAN DANIEL	0,59	742.778,68	0,00	742.778,68	0,00	0,00	0,00	758.897,68	758.897,68

CUIT 33-57627577-9

ESTA PROHIBIDO EL PAGO DE LAS EXPENSAS EN EFECTIVO

SOLO DEPOSITAR EN CTA CTE DEL CONSORCIO DEL BANCO SANTANDER

PARQUE LOS TRONCOS COUNTRY CLUB Liquidacion del mes de 7-2025

UF	Propietario	%	Sal. Ant.	Ajustes	Pagos	Interes Pago Fuera de Termino	Importe Mora	Interes Mora	Expensa del Mes	Total A Pagar hasta el 11
69	TRACHTER LAURA	1,06	1.012.811,69	0,00	1.012.811,69	0,00	0,00	0,00	1.032.465,69	1.032.465,69
72	PIPKIN JUAN CARLOS/SANCHEZ	0,48	695.783,72	0,00	690.000,00	4.541,70	10.325,42	283,10	614.329,20	624.937,72
74	TAJTELBAUM JOSE / TAJTELBAUM ROMINA	0,48	760.955,74	0,00	760.955,74	0,00	0,00	0,00	778.502,74	778.502,74
75	OLSZEVICKI PABLO	0,52	628.729,75	0,00	628.729,75	6.225,88	6.225,88	0,00	635.865,87	642.091,75
76	GRINSZPUN CARLOS	0,48	600.755,76	0,00	600.755,76	0,00	0,00	0,00	613.746,76	613.746,76
77	STUDEMAN PAOLA /TURANO	0,48	449.109,77	0,00	449.109,77	0,00	0,00	0,00	454.991,77	454.991,77
78	BRONSTEIN HUGO	1,03	914.976,78	0,00	915.000,00	0,00	-23,22	0,00	935.626,00	935.602,78
84	VILLEGAS BUCHER LAURA	0,86	822.527,84	0,00	822.257,84	0,00	270,00	13,47	838.422,37	838.705,84
86	LARREA / BATILUSCHI	0,46	521.659,86	0,00	500.000,00	5.833,33	27.493,19	1.082,81	522.145,86	550.721,86
87	KESZLER BERNARDINO/GRISOLIA/MANALO	0,54	721.244,87	0,00	1.430.625,95	0,00	-709.381,08	0,00	794.197,95	84.816,87
88	TURANO SANTIAGO/PULIDO ANA INES	0,96	962.356,88	0,00	962.356,88	0,00	0,00	0,00	975.423,88	975.423,88
92	BAL RICARDO	0,60	669.289,92	0,00	670.000,00	0,00	-710,08	0,00	683.595,00	682.884,92
93	MACIA EMILIO	0,38	545.026,93	0,00	545.027,00	0,00	-0,07	0,00	557.288,00	557.287,93
95	FACUNDO GAGLIO Y MELINA G. SHAPIRA	0,74	905.484,95	0,00	905.484,95	0,00	0,00	0,00	925.002,95	925.002,95
96	BEZZATO JUAN CARLOS	0,89	14.474.417,96	0,00	0,00	0,00	14.474.417,96	444.818,07	673.879,93	15.593.115,96
97	CANUDAS CARLOS	1,05	978.064,97	0,00	978.064,97	0,00	0,00	0,00	990.840,97	990.840,97
98	ALTHAPARRO, MARTÍN/ SORIA VANESA	1,00	1.063.163,98	0,00	1.063.169,98	3.543,88	3.537,88	0,00	1.084.666,10	1.088.203,98
100	MARIA LORENA LITVINOFF	0,47	751.509,00	0,00	751.509,00	0,00	0,00	0,00	787.011,00	787.011,00
101	SEXER CLARA	0,44	581.222,01	0,00	581.222,01	0,00	0,00	0,00	608.957,01	608.957,01
102	DIEGUEZ SILVIA / GOMEZ	0,41	405.686,02	0,00	405.685,02	0,00	1,00	0,00	413.084,02	413.085,02
103	ONETO SILVIA	0,47	759.360,03	0,00	759.360,03	0,00	0,00	0,00	773.846,03	773.846,03
104	HOLAND GABRIEL /SPECTOR CARLOS	0,50	612.247,04	0,00	665.247,04	0,00	-53.000,00	0,00	625.389,04	572.389,04
105	GUELERMAN EDUARDO	0,94	863.895,05	0,00	863.895,05	5.759,29	5.759,29	0,00	880.330,76	886.090,05
106	FERNANDEZ FLORENCIA ANAHI	0,51	1.576.962,06	0,00	775.065,00	7.750,65	809.647,71	38.676,36	822.874,99	1.671.199,06
108	MARIA CONDE VAZQUEZ	0,53	706.134,08	0,00	708.000,00	765,40	-1.100,52	0,00	722.810,60	721.710,08
110	ELSON JORGE / KUITLO EDUARDO	0,54	-946.482,84	0,00	706.434,00	0,00	-1.652.916,84	0,00	811.499,88	-841.416,96
111	LAZARO HUMBERTO	0,93	859.873,11	0,00	859.873,11	0,00	0,00	0,00	876.257,11	876.257,11
113	ALICIA VÁRADY	0,81	638.452,13	0,00	638.452,13	0,00	0,00	0,00	662.200,13	662.200,13
116	SIMINO HUGO DANIEL - LA CIVTA MARCELA	1,01	904.686,16	0,00	904.687,00	0,00	-0,84	0,00	921.657,00	921.656,16
117	QUINTANA GERARDO	0,53	633.971,17	0,00	633.971,17	0,00	0,00	0,00	646.343,17	646.343,17
118	ELFFMAN ANDRES MARTIN / TURANO P.-- DOUER A.	0,89	948.919,18	0,00	950.000,00	0,00	-1.080,82	0,00	1.032.413,00	1.031.332,18
121	SERRATORE RUBEN	0,41	458.661,21	0,00	425.000,00	0,00	33.661,21	260,76	413.666,24	447.588,21
122	BRAUNSTEIN DANIEL	0,94	1.176.891,22	0,00	1.176.891,22	0,00	0,00	0,00	1.220.498,22	1.220.498,22
124	LOFFREDA, JOSE ALEJANDRO	0,56	791.108,24	0,00	791.108,24	8.995,00	8.995,00	0,00	740.854,24	749.849,24
125	VILARIN MATIAS	0,52	700.263,25	0,00	700.263,25	0,00	0,00	0,00	715.825,25	715.825,25
126	OVIEDO FABRICIO/PICCO M. CELESTE	0,47	927.906,26	0,00	9.252.000,00	0,00	-8.324.093,74	0,00	9.856.763,00	1.532.669,26
127	GLEZER EDUARDO	0,85	816.783,27	0,00	816.783,27	0,00	0,00	0,00	832.602,27	832.602,27
129	ERDOZAIN MARIANA LUCRECIA	0,41	484.587,29	0,00	484.587,29	807,64	807,64	0,00	494.789,65	495.597,29
130	YUCHT ANA	0,50	615.694,30	0,00	615.694,30	0,00	0,00	0,00	628.881,30	628.881,30
131	CATANIA MARTIN ANDRES	0,42	657.263,31	0,00	658.000,00	0,00	-736,69	0,00	660.530,00	659.793,31
132	ILIMOVICH MARTA	0,97	731.527,32	0,00	731.527,32	0,00	0,00	0,00	743.694,32	743.694,32

PARQUE LOS TRONCOS COUNTRY CLUB Liquidacion del mes de 7-2025										
UF	Propietario	%	Sal. Ant.	Ajustes	Pagos	Interes Pago Fuera de Termino	Importe Mora	Interes Mora	Expensa del Mes	Total A Pagar hasta el 11
133	PEÑA JORGE	0,82	898.972,33	0,00	898.972,33	0,00	0,00	0,00	914.558,33	914.558,33
136	KAPLAN MARTIN	0,52	317.636,36	0,00	317.636,36	0,00	0,00	0,00	321.847,36	321.847,36
137	ROSA ALBERTO - ROSA VICTOR	0,42	675.902,37	0,00	675.903,00	20.658,79	20.658,16	0,00	664.202,21	684.860,37
141	GALEANO VIVIANA RUTH	0,82	637.474,41	0,00	637.474,41	0,00	0,00	0,00	653.474,41	653.474,41
150	HACKER RAPPAPORT EDITH	0,63	536.166,50	0,00	536.170,00	0,00	-3,50	0,00	542.884,00	542.880,50
151	MARCOLIN RUBEN	0,63	687.511,51	0,00	687.511,51	0,00	0,00	0,00	701.639,51	701.639,51
152	SEFERIAN CARLOS	0,63	-966.913,10	0,00	0,00	0,00	-966.913,10	0,00	925.392,92	-41.520,18
153	PASIK MARIANO	0,63	764.611,53	0,00	764.611,53	1.274,35	1.274,35	0,00	781.017,18	782.291,53
154	FRIEDLANDER FABIO / SALVADEO MARTIN	0,54	1.337.019,54	0,00	658.556,00	0,00	678.463,54	32.280,75	675.582,25	1.386.326,54
157	DANIEL BEVIVINO	0,92	1.033.788,57	0,00	1.033.788,57	23.541,03	23.541,03	0,00	1.029.773,54	1.053.314,57
158	ZELERTEINS MARCELO	0,50	853.545,58	0,00	854.000,00	0,00	-454,42	0,00	886.851,00	886.396,58
159	LITWAK CARLOS	0,48	603.629,59	0,00	603.629,59	0,00	0,00	0,00	616.658,59	616.658,59
161	ROITEMBURD MIRTA	0,45	585.818,61	0,00	585.818,61	0,00	0,00	0,00	598.614,61	598.614,61
162	PZELLINSKY HECTOR	0,44	516.722,62	0,00	520.000,00	0,00	-3.277,38	0,00	465.785,00	462.507,62
163	JELIN SARA	0,54	480.324,63	0,00	481.000,00	0,00	-675,37	0,00	489.334,00	488.658,63
164	OJMAN PABLO	0,97	1.039.927,64	0,00	1.039.927,64	8.666,05	8.666,05	0,00	823.072,59	831.738,64
165	MARIA NOEL HEINE	0,43	804.478,65	0,00	804.478,65	0,00	0,00	0,00	874.842,65	874.842,65
168	DEL POZO PAOLA/RICARDO GIOVANETTONI	0,52	701.414,68	0,00	701.414,68	0,00	0,00	0,00	715.825,68	715.825,68
169	RODRIGUEZ BARREYRO CLAUDIA	0,68	1.639.081,69	0,00	1.639.081,69	0,00	0,00	0,00	573.732,69	573.732,69
170	GIL ELENA /CENZANO	0,66	804.463,70	0,00	804.463,70	17.346,22	17.346,22	0,00	800.806,48	818.152,70
172	LOFFREDA MAXIMILIANO	0,55	721.043,72	0,00	722.000,00	0,00	-956,28	0,00	736.780,00	735.823,72
173	CABRAL MARCOS	0,54	1.618.771,73	0,00	1.300.000,00	0,00	318.771,73	15.517,49	811.501,51	1.145.790,73
174	ROWENSZTEIN HERNAN	0,57	738.565,74	0,00	738.565,74	0,00	0,00	0,00	745.511,74	745.511,74
175	STAWSKI OSCAR	0,52	626.610,75	0,00	626.610,75	0,00	0,00	0,00	639.940,75	639.940,75
176	KESLER ARIEL/ BUCHBINDER VIOLETA	0,53	708.307,76	0,00	708.307,76	0,00	0,00	0,00	732.974,76	732.974,76
178	ALVAREZ CLAUDIO	0,51	619.042,78	0,00	618.042,78	0,00	1.000,00	49,80	631.209,98	632.259,78
179	SEBASTIAN TAJTELBAUM	0,48	600.756,79	0,00	600.757,00	1.001,26	1.001,05	0,00	613.748,74	614.749,79
180	BERALDO MARCOS	0,48	837.856,80	0,00	837.856,80	0,00	0,00	0,00	822.503,80	822.503,80
181	RUARTE SILVANA	1,05	773.469,81	0,00	773.469,81	0,00	0,00	0,00	786.184,81	786.184,81
182	REMONDI LUCIANO	0,95	150.223,82	0,00	698.000,00	7.107,34	-540.668,84	0,00	812.013,66	271.344,82
183	CANETTI DALILA	0,52	622.589,83	0,00	622.589,83	0,00	0,00	0,00	635.866,83	635.866,83
184	LUCERO EDUARDO	0,94	868.491,84	0,00	868.491,84	0,00	0,00	0,00	884.987,84	884.987,84
187	SHAPIRA CARLOS / SHAPIRA DARIO	0,50	1.130.188,87	0,00	700.000,00	9.333,33	439.522,20	19.620,74	707.677,93	1.166.820,87
189	KAPLAN MARTIN	0,97	962.827,89	0,00	962.827,89	0,00	0,00	0,00	981.827,89	981.827,89
190	MELIK ALEJANDRO	0,72	635.971,90	0,00	635.971,90	0,00	0,00	0,00	644.104,90	644.104,90
191	JOLY EDUARDO DANIEL	1,22	1.045.186,91	0,00	1.045.186,91	0,00	0,00	0,00	1.048.546,91	1.048.546,91
192	SALVIANI, LISANDRO/LITWAK LORENA	0,62	919.300,00	0,00	919.300,00	7.623,24	7.623,24	0,00	962.695,76	970.319,00
193	LAURA SPRINTZICK, GERMAN PABLO GURY	0,62	605.636,93	0,00	610.000,00	8.434,25	4.071,18	0,00	617.022,75	621.093,93
194	FABIANA ANDREA MAQUEDA	0,68	872.687,94	0,00	872.687,94	0,00	0,00	0,00	810.701,94	810.701,94
195	HACKER PABLO/HACKER MARTIN	0,53	633.505,95	0,00	633.505,95	0,00	0,00	0,00	646.925,95	646.925,95
196	SIANCHA IANTORO DIANA	0,53	630.058,96	0,00	630.058,96	0,00	0,00	0,00	643.433,96	643.433,96

UF	Propietario	%	Sal. Ant.	Ajustes	Pagos	Interes Pago Fuera de Termino	Importe Mora	Interes Mora	Expensa del Mes	Total A Pagar hasta el 11
197	VINUE ALEJANDRO	0,55	502.923,97	0,00	0,00	0,00	502.923,97	25.146,10	496.900,90	1.024.970,97
199	PIPKIN LAILA	0,57	574.790,99	0,00	574.790,99	0,00	0,00	0,00	586.173,99	586.173,99
200	JASON RUBEN	1,03	920.201,00	0,00	920.201,00	0,00	0,00	0,00	937.374,00	937.374,00
201	GOLDZMAN ZELERTEINS LILIANA	0,57	499.406,01	0,00	500.000,00	0,00	-593,99	0,00	508.543,00	507.949,01
202	LUIS PABLO NISCOVOLOS	0,91	928.356,02	0,00	928.356,02	0,00	0,00	0,00	946.904,02	946.904,02
203	GALLARDO ANDREA CAROLINA	0,91	903.821,03	0,00	750.000,00	0,00	153.821,03	5.045,40	708.189,60	867.056,03
204	DECUYPER RICARDO	0,57	651.317,04	0,00	651.317,04	0,00	0,00	0,00	664.970,04	664.970,04
206	LITVINOFF EDUARDO	0,79	776.113,06	0,00	780.000,00	0,00	-3.886,94	0,00	793.605,00	789.718,06
207	PAOLA LAMMARDO	0,51	467.241,07	0,00	467.241,07	0,00	0,00	0,00	475.947,07	475.947,07
208	RABINOVICH SERGIO	0,53	793.259,08	0,00	793.259,08	0,00	0,00	0,00	808.189,08	808.189,08
209	SANCHEZ SILVINA	0,40	553.645,09	0,00	553.645,09	0,00	0,00	0,00	566.020,09	566.020,09
211	CAPRISTO FABIAN	0,47	594.437,11	0,00	594.437,11	0,00	0,00	0,00	607.346,11	607.346,11
212	RIPPEL ROBERTO	0,60	669.127,12	0,00	669.227,00	0,00	-99,88	0,00	683.014,00	682.914,12
213	ELFFMAN ANDRES	1,00	917.455,13	0,00	917.455,13	0,00	0,00	0,00	919.330,13	919.330,13
214	BERARDINO PABLO	0,54	479.440,14	0,00	479.881,00	0,00	-440,86	0,00	488.753,00	488.312,14
215	GERMAN IGNACIO RICOME	0,50	688.773,15	0,00	688.773,15	0,00	0,00	0,00	704.185,15	704.185,15
216	CAIRO NORBERTO	0,44	-42.226,46	0,00	0,00	0,00	-42.226,46	0,00	590.466,62	548.240,16
217	FINKELSTEIN GABRIEL	0,62	835.819,17	0,00	835.820,00	0,00	-0,83	0,00	854.574,00	854.573,17
218	FERRARO GUSTAVO	1,03	1.075.804,18	0,00	1.075.804,18	0,00	0,00	0,00	1.094.473,18	1.094.473,18
219	ARANGO MANUEL	0,59	665.105,19	0,00	665.105,19	0,00	0,00	0,00	678.939,19	678.939,19
220	SPRINTZYK CLAUDIO	0,56	647.869,20	0,00	647.869,20	0,00	0,00	0,00	661.477,20	661.477,20
304	LOS ALAMOS	0,00	77.842,04	0,00	0,00	0,00	77.842,04	2.850,60	3,40	80.696,04
305	CONTE NICOLAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
307	LOS ALAMOS - CABA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
308	EXTERNO THIAGO/IGNACIO - CABA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
310	BORENSTEIN DAMIAN	0,00	231.303,10	0,00	231.303,00	0,00	0,10	0,00	238.136,00	238.136,10
311	FUTBOL CABA	0,00	-19.996,89	0,00	0,00	0,00	-19.996,89	0,00	0,00	-19.996,89
312	FUTBOL PILAR	0,00	101.508,12	0,00	80.000,00	0,00	21.508,12	1.075,26	75.002,74	97.586,12
313	JORGE EDELSTEIN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
314	ANDRES GAMBERG	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
315	ALONSO EDUARDO	0,00	151.710,00	0,00	154.200,07	0,00	-2.490,07	0,00	0,00	-2.490,07
Totales		100,00	124.325.269,02	0,00	120.086.817,30	265.519,67	4.503.971,39	614.333,91	119.591.794,87	124.710.100,17



Administración del Oeste

Teléfono: 113 059 6961

Email: ado.lostroncos@gmail.com

Lunes a Viernes de 10 a 17hs

ESTA PROHIBIDO EL PAGO DE LAS EXPENSAS EN EFECTIVO

SOLO DEPOSITAR EN CTA CTE DEL CONSORCIO DEL BANCO SANTANDER



PARQUE LOS TRONCOS COUNTRY CLUB Liquidacion del mes de 7-2025

UF	Propietario	Socios Mayores	Socios Menores	CARGOS DEL PERIODO																Total	UF
				Cuota	Cuota	Expensas	Expensas	Pesos	Multas	Expensas	Fee De	Futbol	Merienda	Invitados De Tennis	Invitados Actividades	Mant x Lote / Trab. Tarifado / Tarj. Acceso	Alquiler SUM / Quincho	Redondeo			
				Mayor	Menor	Extraordina rias C05/10	Ordinarias	Tronco		De Locacion	Ingreso										
1	JAMER NATALIO	2	1	317.510,82	79.377,71	52.605,00	239.007,06	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,42	707.094,01	1	
4	CHAMULAK ALEJANDRO	2	1	317.510,82	79.377,71	92.085,00	418.381,62	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,15	931.948,00	4	
5	AMENDOLARA JAVIER	2	1	317.510,82	79.377,71	91.980,00	417.904,56	18.593,00	0,00	122.218,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,39	1.047.585,44	5	
6	KIRCHHEIMER PABLO	4	1	635.021,64	79.377,71	93.030,00	422.675,16	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,55	1.248.698,06	6	
7	REMPELL CARLOS	1	0	158.755,41	0,00	93.345,00	424.106,34	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,32	694.800,07	7	
11	VIZARI	1	0	158.755,41	0,00	110.040,00	499.958,88	18.593,00	98.807,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,32	886.154,11	11	
12	AMMANN FERNANDO	2	1	317.510,82	79.377,71	61.845,00	280.988,34	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13	758.315,00	12	
14	SOSA ANGEL	1	0	158.755,41	0,00	65.940,00	299.593,68	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,09	542.882,00	14	
15	GAGO EMMA	1	0	158.755,41	0,00	113.085,00	513.793,62	18.593,00	100.882,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,23	905.109,15	15	
16	DOBISKY MARTIN	2	1	317.510,82	79.377,71	64.575,00	293.391,90	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,57	773.449,00	16	
18	PALLINI STELLA	1	0	158.755,41	0,00	57.435,00	260.951,82	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,37	495.735,60	18	
19	FALCE PATRICIA	2	0	317.510,82	0,00	56.595,00	257.135,34	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,16	649.834,00	19	
20	SZULMAN SERGIO	2	1	317.510,82	79.377,71	195.195,00	886.854,54	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,68	1.506.531,75	20	
24	LO TARTARO DOLORES	1	0	158.755,41	0,00	99.015,00	449.867,58	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	726.231,06	24	
25	BEBCHUCK BERTA	1	0	158.755,41	0,00	49.560,00	225.172,32	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,52	452.081,25	25	
27	KARP GUIDO LEANDRO	2	2	317.510,82	158.755,42	101.640,00	461.794,08	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,68	1.076.294,00	27	
28	STOSSL MARIANA	2	2	317.510,82	158.755,42	145.635,00	661.682,22	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,18	1.308.176,28	28	
31	AGRANATI JAVIER	2	2	317.510,82	158.755,42	57.120,00	259.520,64	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,43	811.500,31	31	
32	PABLO RABEY	2	2	317.510,82	158.755,42	113.820,00	517.133,04	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04	1.134.812,32	32	
33	LOFFREDA GUSTAVO	2	0	317.510,82	0,00	52.395,00	238.052,94	18.593,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,72	776.552,48	33	
34	RABINOVICH HECTOR	2	0	317.510,82	0,00	48.090,00	218.493,48	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,26	602.687,56	34	
35	JINKIS HUGO	2	1	317.510,82	79.377,71	142.380,00	646.893,36	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11	1.204.755,00	35	
37	YACUZZI PAULA	2	0	317.510,82	0,00	92.190,00	418.858,68	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,10	847.152,40	37	
38	ELFFMAN MARIO	2	0	317.510,82	0,00	99.435,00	451.775,82	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,74	887.315,38	38	
40	KOTLLAR IVAN - LUCIA JAKUBOWICZ	2	1	317.510,82	79.377,71	116.550,00	529.536,60	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,27	1.067.568,40	40	
41	FEDERMAN SILVIA	2	0	317.510,82	0,00	98.070,00	445.574,04	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,81	879.748,67	41	
42	SENDERS HILARION	3	1	476.266,23	79.377,71	102.690,00	466.564,68	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,40	1.143.492,02	42	
43	WILHEM MARIO	1	0	158.755,41	0,00	57.330,00	260.474,76	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,26	531.153,43	43	
44	ALTMAN CARLOS / ALTMAN RUBEN	2	2	317.510,82	158.755,42	102.270,00	464.656,44	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,59	1.067.786,27	44	
47	KRAMER CLAUDIO	2	0	317.510,82	0,00	174.090,00	790.965,48	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.301.159,30	47	
49	SUS DIANA	1	0	158.755,41	0,00	47.880,00	217.539,36	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,23	442.768,00	49	
50	ALONSO HORACIO	2	0	317.510,82	0,00	70.560,00	320.584,32	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,86	727.249,00	50	
52	BUSEL DE LIEBER GLORIA	2	0	317.510,82	0,00	48.090,00	218.493,48	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,22	602.687,52	52	
56	WEINSTOCK ROSA / MARCHISIO	2	2	317.510,82	158.755,42	51.765,00	235.190,58	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00	32.900,00	0,74	829.715,56	56	
57	SHAPIRA CARLOS	2	0	317.510,82	0,00	63.105,00	286.713,06	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,44	685.922,32	57	
60	MASELLA MONICA	2	0	317.510,82	0,00	44.940,00	204.181,68	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,10	585.226,60	60	
62	NIEDZWIECKI MONICA ALEJANDRA	1	1	158.755,41	79.377,71	56.490,00	256.658,28	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,32	569.874,72	62	
64	LAMAS ANDRES	1	0	158.755,41	0,00	122.115,00	554.820,78	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,45	854.284,64	64	
65	CANETTI NICOLAS ALEJANDRO	2	2	317.510,82	158.755,42	57.645,00	261.905,94	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,47	820.410,65	65	
67	OPPENDANLER/ TERLIZZI	2	1	317.510,82	79.377,71	48.405,00	219.924,66	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,48	683.811,67	67	
68	ALTMAN DANIEL	2	1	317.510,82	79.377,71	61.950,00	281.465,40	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,75	758.897,68	68	
69	TRACHTER LAURA	2	1	317.510,82	79.377,71	111.300,00	505.683,60	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,56	1.032.465,69	69	
72	PIPKIN JUAN CARLOS/SANCHEZ	2	0	317.510,82	0,00	50.190,00	228.034,68	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,70	614.329,20	72	
74	TAJTELBAUM JOSE / TAJTELBAUM ROMINA	2	2	317.510,82	158.755,42	50.085,00	227.557,62	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,88	778.502,74	74	
75	OLSZEWICKI PABLO	2	0	317.5																	



Administración del Oeste

Teléfono: 113 059 6961

Email: ado.lostroncos@gmail.com

Lunes a Viernes de 10 a 17hs

ESTA PROHIBIDO EL PAGO DE LAS EXPENSAS EN EFECTIVO

SOLO DEPOSITAR EN CTA CTE DEL CONSORCIO DEL BANCO SANTANDER



PARQUE LOS TRONCOS COUNTRY CLUB Liquidacion del mes de 7-2025

UF	Propietario	Socios Mayores	Socios Menores	CARGOS DEL PERIODO																Total	UF
				Cuota	Cuota	Expensas	Expensas	Pesos	Multas	De	Fee De		Invitados	Invitados	Mant x Lote	Alquiler	Redondeo				
				Mayor	Menor	Extraordina rias C05/10	Ordinarias	Tronco		Locacion	Ingreso	Futbol	Merienda	De Tennis	Actividades	Tarj. Acceso	SUM / Quincho				
93	MACIA EMILIO	2	0	317.510,82	0,00	39.900,00	181.282,80	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,38	557.288,00	93	
95	FACUNDO GAGLIO Y MELINA G. SHAPIRA	2	2	317.510,82	158.755,42	77.595,00	352.547,34	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,37	925.002,95	95	
96	BEZZATO JUAN CARLOS	1	0	158.755,41	0,00	92.925,00	422.198,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,42	673.879,93	96	
97	CANUDAS CARLOS	1	0	158.755,41	0,00	110.670,00	502.821,24	18.593,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,32	990.840,97	97	
98	ALTHAPARRO, MARTÍN/ SORIA VANESA	2	2	317.510,82	158.755,42	105.315,00	478.491,18	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,68	1.084.666,10	98	
100	MARIA LORENA LITVINOFF	2	2	317.510,82	158.755,42	49.455,00	224.695,26	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,50	787.011,00	100	
101	SEXER CLARA	2	0	317.510,82	0,00	46.515,00	211.337,58	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00	0,61	608.957,01	101	
102	DIEGUEZ SILVIA / GOMEZ	1	0	158.755,41	0,00	42.525,00	193.209,30	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,31	413.084,02	102	
103	ONETO SILVIA	2	2	317.510,82	158.755,42	49.245,00	223.741,14	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,65	773.846,03	103	
104	HOLAND GABRIEL /SPECTOR CARLOS	2	0	317.510,82	0,00	52.185,00	237.098,82	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,40	625.389,04	104	
105	GUELERMAN EDUARDO	2	0	317.510,82	0,00	98.175,00	446.051,10	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,84	880.330,76	105	
106	FERNANDEZ FLORENCIA ANAHI	2	2	317.510,82	158.755,42	53.760,00	244.254,72	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	1,03	822.874,99	106	
108	MARIA CONDE VAZQUEZ	2	1	317.510,82	79.377,71	55.440,00	251.887,68	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,39	722.810,60	108	
110	ELSON JORGE / KVITLO EDUARDO	2	2	317.510,82	158.755,42	57.120,00	259.520,64	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	811.499,88	110	
111	LAZARO HUMBERTO	2	0	317.510,82	0,00	97.440,00	442.711,68	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,61	876.257,11	111	
113	ALICIA VÁRADY	1	0	158.755,41	0,00	85.155,00	386.895,66	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.800,00	0,00	0,00	1,06	662.200,13	113	
116	SIMINO HUGO DANIEL - LA CIVTA MARCELA	2	0	317.510,82	0,00	105.630,00	479.922,36	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,82	921.657,00	116	
117	QUINTANA GERARDO	2	0	317.510,82	0,00	55.965,00	254.272,98	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,37	646.343,17	117	
118	ELFFMAN ANDRES MARTIN / TURANO P.-- DOUER A.	2	0	317.510,82	0,00	93.765,00	426.014,58	18.593,00	0,00	111.528,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.000,00	0,79	1.032.413,00	118	
121	SERRATORE RUBEN	1	0	158.755,41	0,00	42.630,00	193.686,36	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,47	413.666,24	121	
122	BRAUNSTEIN DANIEL	3	2	476.266,23	158.755,42	99.015,00	449.867,58	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,99	1.220.498,22	122	
124	LOFFREDA, JOSE ALEJANDRO	2	1	317.510,82	79.377,71	58.695,00	266.676,54	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,17	740.854,24	124	
125	VILARIN MATIAS	2	1	317.510,82	79.377,71	54.180,00	246.162,96	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,76	715.825,25	125	
126	OVIDEO FABRICIO/PICCO M. CELESTE	2	0	317.510,82	0,00	48.825,00	221.832,90	18.593,00	0,00	0,00	9.250.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,28	9.856.763,00	126	
127	GLEZER EDUARDO	2	0	317.510,82	0,00	89.565,00	406.932,18	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,27	832.602,27	127	
129	ERDOZAIN MARIANA LUCRECIA	1	1	158.755,41	79.377,71	42.945,00	195.117,54	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,99	494.789,65	129	
130	YUCHT ANA	2	0	317.510,82	0,00	52.815,00	239.961,18	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,30	628.881,30	130	
131	CATANIA MARTIN ANDRES	2	1	317.510,82	79.377,71	44.205,00	200.842,26	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,21	660.530,00	131	
132	ILIMOVICH MARTA	1	0	158.755,41	0,00	102.165,00	464.179,38	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,53	743.694,32	132	
133	PEÑA JORGE	2	0	317.510,82	0,00	86.310,00	392.143,32	18.593,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,19	914.558,33	133	
136	KAPLAN MARTIN	0	0	0,00	0,00	54.705,00	248.548,26	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,10	321.847,36	136	
137	ROSA ALBERTO - ROSA VICTOR	2	1	317.510,82	79.377,71	43.785,00	198.934,02	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,66	664.202,21	137	
141	GALEANO VIVIANA RUTH	1	0	158.755,41	0,00	85.890,00	390.235,08	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,92	653.474,41	141	
150	HACKER RAPPAPORT EDITH	1	0	158.755,41	0,00	65.940,00	299.593,68	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,91	542.884,00	150	
151	MARCOLIN RUBEN	2	0	317.510,82	0,00	65.940,00	299.593,68	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,01	701.639,51	151	
152	SEFERIAN CARLOS	2	2	317.510,82	158.755,42	65.940,00	299.593,68	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.000,00	0,00	925.392,92	152	
153	PASIK MARIANO	2	1	317.510,82	79.377,71	65.940,00	299.593,68	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,97	781.017,18	153	
154	FRIEDLANDER FABIO / SALVADEO MARTIN	1	2	158.755,41	158.755,42	56.910,00	258.566,52	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,90	675.582,25	154	
157	DANIEL BEVIVINO	3	0	476.266,23	0,00	96.495,00	438.418,14	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,17	1.029.773,54	157	
158	ZELERTEINS MARCELO	2	3	317.510,82	238.133,13	52.605,00	239.007,06	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,99	886.851,00	158	
159	LITWAK CARLOS	2	0	317.510,82	0,00	50.610,00	229.942,92	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,85	616.658,59	159	
161	ROITEMBURD MIRTA	2	0	317.510,82	0,00	47.355,00	215.154,06	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,73	598.614,61	161	
162	PZELLINSKY HECTOR	1	0	158.755,41	0,00	46.620,00	211.814,64	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	1,95	465.785,00	162	
163	JELIN SARA	1	0	158.755,41	0,00	56.280,00	255.704,16	18.593,00	0,00	0,00											



Administración del Oeste

Teléfono: 113 059 6961

Email: ado.lostroncos@gmail.com

Lunes a Viernes de 10 a 17hs

ESTA PROHIBIDO EL PAGO DE LAS EXPENSAS EN EFECTIVO

SOLO DEPOSITAR EN CTA CTE DEL CONSORCIO DEL BANCO SANTANDER



PARQUE LOS TRONCOS COUNTRY CLUB Liquidacion del mes de 7-2025

UF	Propietario	Socios Mayores	Socios Menores	CARGOS DEL PERIODO																Total	UF
				Cuota	Cuota	Expensas	Expensas	Pesos	Multas	Expensas	Fee De	Futbol	Merienda	Invitados De Tennis	Invitados Actividades	Mant x Lote / Trab. Tarifado / Tarj. Acceso	Alquiler SUM / Quincho	Redondeo			
				Mayor	Menor	Extraordina rias C05/10	Ordinarias	Tronco		De Locacion	Ingreso										
176	KESLER ARIEL/ BUCHBINDER VIOLETA	2	1	317.510,82	79.377,71	55.650,00	252.841,80	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,43	732.974,76	176	
178	ALVAREZ CLAUDIO	2	0	317.510,82	0,00	53.235,00	241.869,42	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,74	631.209,98	178	
179	SEBASTIAN TAJTELBAUM	1	2	158.755,41	158.755,42	50.085,00	227.557,62	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,29	613.748,74	179	
180	BERALDO MARCOS	3	0	476.266,23	0,00	50.085,00	227.557,62	18.593,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,95	822.503,80	180	
181	RUARTE SILVANA	1	0	158.755,41	0,00	109.830,00	499.004,76	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,64	786.184,81	181	
182	REMONDI LUCIANO	1	1	158.755,41	79.377,71	100.170,00	455.115,24	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,30	812.013,66	182	
183	CANETTI DALILA	2	0	317.510,82	0,00	54.075,00	245.685,90	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,11	635.866,83	183	
184	LUCERO EDUARDO	2	0	317.510,82	0,00	99.015,00	449.867,58	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,44	884.987,84	184	
187	SHAPIRA CARLOS / SHAPIRA DARIO	2	1	317.510,82	79.377,71	52.710,00	239.484,12	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,28	707.677,93	187	
189	KAPLAN MARTIN	2	1	317.510,82	79.377,71	102.165,00	464.179,38	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,98	981.827,89	189	
190	MELIK ALEJANDRO	1	0	158.755,41	0,00	75.180,00	341.574,96	18.593,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,53	644.104,90	190	
191	JOLY EDUARDO DANIEL	2	0	317.510,82	0,00	128.520,00	583.921,44	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,65	1.048.546,91	191	
192	SALVIANI, LISANDRO/LITWAK LORENA	2	3	317.510,82	238.133,13	65.205,00	296.254,26	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,45	962.695,76	192	
193	LAURA SPRINTZICK, GERMAN PABLO GURY	1	1	158.755,41	79.377,71	64.995,00	295.300,14	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,49	617.022,75	193	
194	FABIANA ANDREA MAQUEDA	2	1	317.510,82	79.377,71	71.295,00	323.923,74	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,67	810.701,94	194	
195	HACKER PABLO/HACKER MARTIN	2	0	317.510,82	0,00	56.070,00	254.750,04	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,09	646.925,95	195	
196	SIANCHIA IANTORO DIANA	2	0	317.510,82	0,00	55.440,00	251.887,68	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,46	643.433,96	196	
197	VINUE ALEJANDRO	1	0	158.755,41	0,00	57.645,00	261.905,94	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,55	496.900,90	197	
199	PIPKIN LAILA	1	1	158.755,41	79.377,71	59.430,00	270.015,96	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,91	586.173,99	199	
200	JASON RUBEN	2	0	317.510,82	0,00	108.465,00	492.802,98	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,20	937.374,00	200	
201	GOLDZMAN ZELERTEINS LILIANA	1	0	158.755,41	0,00	59.745,00	271.447,14	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,45	508.543,00	201	
202	LUIS PABLO NISCOVOLOS	2	1	317.510,82	79.377,71	95.865,00	435.555,78	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,71	946.904,02	202	
203	GALLARDO ANDREA CAROLINA	1	0	158.755,41	0,00	95.760,00	435.078,72	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,47	708.189,60	203	
204	DECUYPER RICARDO	2	0	317.510,82	0,00	59.325,00	269.538,90	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,32	664.970,04	204	
206	LITVINOFF EDUARDO	2	0	317.510,82	0,00	82.530,00	374.969,16	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,02	793.605,00	206	
207	PAOLA LAMMARDO	1	0	158.755,41	0,00	53.865,00	244.731,78	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,88	475.947,07	207	
208	RABINOVICH SERGIO	2	2	317.510,82	158.755,42	55.440,00	251.887,68	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,16	808.189,08	208	
209	SANCHEZ SILVINA	2	0	317.510,82	0,00	41.475,00	188.438,70	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,57	566.020,09	209	
211	CAPRISTO FABIAN	2	0	317.510,82	0,00	48.930,00	222.309,96	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,33	607.346,11	211	
212	RIPPEL ROBERTO	2	0	317.510,82	0,00	62.580,00	284.327,76	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,42	683.014,00	212	
213	ELFFMAN ANDRES	2	0	317.510,82	0,00	105.210,00	478.014,12	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,19	919.330,13	213	
214	BERARDINO PABLO	1	0	158.755,41	0,00	56.175,00	255.227,10	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,49	488.753,00	214	
215	GERMAN IGNACIO RICOME	2	1	317.510,82	79.377,71	52.080,00	236.621,76	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,86	704.185,15	215	
216	CAIRO NORBERTO	2	0	317.510,82	0,00	45.885,00	208.475,22	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,58	590.466,62	216	
217	FINKELSTEIN GABRIEL	2	2	317.510,82	158.755,42	64.890,00	294.823,08	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,68	854.574,00	217	
218	FERRARO GUSTAVO	2	2	317.510,82	158.755,42	107.625,00	488.986,50	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,44	1.094.473,18	218	
219	ARANGO MANUEL	1	2	158.755,41	158.755,42	61.845,00	280.988,34	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,02	678.939,19	219	
220	SPRINTZYK CLAUDIO	2	0	317.510,82	0,00	58.695,00	266.676,54	18.593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,84	661.477,20	220	
304	LOS ALAMOS	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,40	3,40	304	
305	CONTE NICOLAS	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	305	
307	LOS ALAMOS - CABA	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	307	
308	EXTERNO THIAGO/IGNACIO - CABA	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	308	
310	BORENSTEIN DAMIAN	1	1	158.755,41	79.377,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,88	238.136,00	310	
311	FUTBOL CABA	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	311	
312	FUTBOL PILAR	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,74	75.002,74	312	
313	JORGE EDELSTEIN	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	313	
314	ANDRES GAMBERG	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	314	
315	ALONSO EDUARDO	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	315	
Totales		254	93	40.323.874,14	7.382.127,03	10.500.000,00	47.706.000,00	2.658.799,00	199.689,49	377.528,57	9.250.000,00	625.000,00	285.000,00	15.000,00	60.000,00	12.800,00	195.800,00	176,64	119.591.794,87		



Administración del Oeste

Teléfono: 113 059 6961

Email: ado.lostroncos@gmail.com

Lunes a Viernes de 10 a 17hs

ESTA PROHIBIDO EL PAGO DE LAS EXPENSAS EN EFECTIVO

SOLO DEPOSITAR EN CTA CTE DEL CONSORCIO DEL BANCO SANTANDER



Resumen Financiero Periodo: 07-2025

Determinación de Saldos		
Saldo del mes anterior		38.005.578,41
Ingresos del Período		
Ingresos por cobranzas	120.086.817,30	
Otros Ingresos	957.937,04	
		121.044.754,34
Depósitos sin Identificar		
Depósitos sin identificar al cierre anterior	-1.107.194,60	
Depósitos sin identificar a la fecha	1.107.194,60	
		0,00
Egresos del Período		
Total gastos del período	-122.151.991,06	
Otros Egresos	0,00	
		-122.151.991,06
Saldo Actual		36.898.341,69

Conformación de Saldos	
BANCOS - SANTANDER TRONCOS - Saldo Conciliado	15.300.413,58
BANCOS - SANTANDER TRONCOS - Cheques Pendientes de Pago	-3.602.034,00
FONDOS FIJOS - CAJA CHICA EFECTIVO	13.167,25
FONDOS FIJOS - CAJA CHICA MERCADOPAGO	7.828,20
FONDO COMUN DE INVERSION SEGURO INCENDIO / EXP EXTRAORDINARIAS	25.178.966,66
CAJA ADMINISTRACIÓN	0,00
Saldo Actual	36.898.341,69

Detalle de Gastos Periodo: 07-2025

PERSONAL				
Fecha	Concepto	Importe	Total	%
11-07-2025	Sindicato VTO. 15/07/2025	958.774,96		
31-07-2025	Haberes Ybañez Período 07-2025	1.627.757,00		
31-07-2025	Haberes Saucedo Período 07-2025	2.055.871,00		
31-07-2025	Haberes Ponce Período 07-2025	2.846.453,00		
18-07-2025	Viáticos Ponce	774.719,38		
11-07-2025	Cargas Sociales Período 06-2025	10.571.439,62		
18-07-2025	Viáticos Placenti	184.895,23		
31-07-2025	Haberes Alcaraz Período 07-2025	1.135.650,00		
31-07-2025	Haberes Flores Período 07-2025	1.536.818,00		
31-07-2025	Haberes Acuña Período 07-2025	1.476.150,00		
31-07-2025	Haberes Placenti Período 07-2025	1.227.256,00	24.395.784,19	19,97
SERVICIOS DE SEGURIDAD				
Fecha	Concepto	Importe	Total	%
11-07-2025	Abono calle Saraví JUNIO/25	100.000,00		
18-07-2025	Abono Mantenimiento Cámaras JUNIO/25	320.000,00		
18-07-2025	Retenciones GCIAS Mirage	456.702,84		
18-07-2025	Retenciones SUSS Mirage	1.374.138,71		
18-07-2025	Retenciones IVA Mirage	2.404.742,75		
24-07-2025	Serv. De Seguridad JUNIO/25 A CTA	10.000.000,00		
11-07-2025	Abono Supervisión técnica y Seguridad JUNIO/25	50.000,00		
11-07-2025	Serv. De Seguridad MAYO/25	23.476.213,09	38.181.797,39	31,26
GASTOS ADMINISTRATIVOS				
Fecha	Concepto	Importe	Total	%
31-07-2025	Gastos Bancarios e Impuesto a los Debitos y Creditos del Periodo 07-2025	1.566.133,58		
24-07-2025	Honorarios Arquitecta JUNIO/25	425.403,00		
11-07-2025	Honorarios Administración ADO JUNIO/25	1.045.174,00		
11-07-2025	Honorarios extrajudiciales JUNIO/25	220.900,00		
02-07-2025	Telefonos (deb aut 02/07)	118.031,99		
02-07-2025	Tarjeta de Credito Visa (deb aut 01/07)	169.246,62		
11-07-2025	Abono Concesionario JUNIO/25	2.616.900,00		
11-07-2025	Serv. Internet JUNIO/25	58.080,00		
11-07-2025	Honorarios Sistema JULIO/25	348.674,58		
11-07-2025	Reintegro concesionario	1.237.304,20		
04-07-2025	Deb automatico seguro Zurich	440.342,00		
11-07-2025	Seguro Responsabilidad civil	120.480,00	8.366.669,97	6,85
MANTENIMIENTO				
Fecha	Concepto	Importe	Total	%
18-07-2025	Retenciones GCIAS Traccion Sur S.A	17.896,60		
03-07-2025	Cuota 4 referida a adenda 1 (reconstrucción house)	21.754.123,46		
03-07-2025	Arreglo bordeadora	390.000,00		
03-07-2025	Reparación t.v. 42; LG	130.000,00		
10-07-2025	Edenor deb aut 10/07	418.908,11		
11-07-2025	Cajas adicionales Ecoterra	286.140,92		
11-07-2025	Plan gestión de reciclados JUNIO/25	358.343,40		
11-07-2025	Serv. De mant. Esp. Verdes JUNIO/25	2.663.947,50		
11-07-2025	Serv.de Mant. Edificio JUNIO/25	2.976.783,19		
11-07-2025	Serv.adicional Mant JUNIO/25	3.040.960,47		
11-07-2025	Fumigación y desratización JUNIO/25	394.389,00		
11-07-2025	Fumigación house JUNIO/25	60.000,00		
11-07-2025	Abono mensual / roll/off JUNIO/25	933.938,74		
11-07-2025	Bidones de agua JUNIO	194.400,00		
11-07-2025	Flete tractor	1.146.123,40		
11-07-2025	Pintura marcación de cancha	221.215,02		
18-07-2025	Retenciones GCIAS Ecoterra	4.809,09		



Administración del Oeste

Teléfono: 113 059 6961

Email: ado.lostroncos@gmail.com

Lunes a Viernes de 10 a 17hs



Detalle de Gastos Periodo: 07-2025

MANTENIMIENTO				
Fecha	Concepto	Importe	Total	%
18-07-2025	Retenciones GCIAS Ecoterra	14.330,47		
18-07-2025	Retenciones GCIAS Ecoterra	1.652,89		
18-07-2025	Retenciones GCIAS Mathear	144.544,80		
18-07-2025	Retenciones GCIAS Ecoaseo	4.656,60		
18-07-2025	Retenciones GCIAS BCHC	364.249,54		
24-07-2025	Abono Emergencias médicas JULIO/25	327.034,73		
28-07-2025	Edenor deb aut 28/07	2.519.539,94		
11-07-2025	1 Feriado nacional Ecoterra	98.347,11		
17-07-2025	Art. de electricidad	725.188,39		
31-07-2025	GASTOS CAJA CHICA EFECTIVO	60.000,00		
31-07-2025	GASTOS CAJA CHICA MP	2.937.611,99		
31-07-2025	IMPUESTOS AL CREDITO Y AL DEBITO MP	17.599,77	42.206.735,13	34,55
ACTIVIDADES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS				
Fecha	Concepto	Importe	Total	%
11-07-2025	Transporte de actividad	600.000,00		
11-07-2025	Profesor de actividades JUNIO/25	800.000,00		
11-07-2025	Honorarios clase de movimientos orgánicos JUNIO/25	123.964,38		
11-07-2025	Act. Deportivas y Recreativas JUNIO/25 /ext. Noc.	2.500.000,00		
11-07-2025	Reemplazo clases gimnasia	60.000,00		
11-07-2025	Clases de funcional JUNIO/25	232.200,00		
11-07-2025	Act.Recreat.JUNIO/25	1.700.000,00		
17-07-2025	CI TENIS (se abona el 50%)	440.000,00		
11-07-2025	Cuota JULIO/25 APDCC	423.840,00		
11-07-2025	Act. Deport. JUNIO/25, fútbol miérc./mat. didact.	2.121.000,00	9.001.004,38	7,37
Total Gastos			122.151.991,06	100,00



Administración del Oeste

Teléfono: 113 059 6961

Email: ado.lostroncos@gmail.com

Lunes a Viernes de 10 a 17hs



Depósitos sin Identificar Periodo: 07-2025

Banco: LOS TRONCOS HSBC		
Fecha	Importe	Comprobante
13-09-2021	500,00	DI - 109920
31-12-2021	31.000,00	DI - 114622
Banco: SANTANDER TRONCOS		
Fecha	Importe	Comprobante
05-05-2023	22.300,00	DI - 140076
27-06-2023	3.845,60	DI - 140342
24-08-2023	20.000,00	DI - 140894
05-12-2023	70.177,00	DI - 141466
20-12-2023	48.140,00	DI - 141604
20-12-2023	200,00	DI - 141625
10-05-2024	20.000,00	DI - 142537
03-06-2024	50.000,00	DI - 142575
03-06-2024	10.000,00	DI - 142574
05-06-2024	100.000,00	DI - 142602
10-06-2024	1.000,00	DI - 142660
19-09-2024	600.512,00	DI - 143310
06-10-2024	25.000,00	DI - 143387
10-02-2025	269.520,00	DI - 144130
23-02-2025	135.000,00	DI - 144203

CAJA CHICA JULIO 2025 (EFECTIVO)					
FACTURAS	FECHA	INGRESO EFT	EGRESO EFT	SALDO EFT	DETALLE
SALDO JUNIO 2025 EFT				\$ 23.167,25	
LAVE-GRAND	04/07/2025		\$ 24.000,00	-\$ 832,75	LAVADO CAMISETAS
CHEQUE SANTANDER NUM. 133	10/07/2025	\$ 50.000,00		\$ 49.167,25	REPOSICION CAJA CHICA
LAVE-GRAND	11/07/2025		\$ 18.000,00	\$ 31.167,25	LAVADO CAMISETAS
LAVE-GRAND	18/07/2025		\$ 18.000,00	\$ 13.167,25	LAVADO CAMISETAS

CAJA CHICA JULIO 2025 (MERCADO PAGO)					
FACTURAS	FECHA	INGRESO MP	EGRESO MP	SALDO MP	DETALLE
SALDO JUNIO 2025 MP				\$ 126.039,96	
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00026886	01/07/2025		\$ 32.333,24	\$ 93.706,72	30 MTS CABLE TALLER , GRAMPAS
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	01/07/2025		\$ 194,00	\$ 93.512,72	POR TRANSFERENCIA A MP
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00026880	01/07/2025		\$ 22.935,24	\$ 70.577,48	REMACHADORA, REMACHES, ARANDELAS
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	01/07/2025		\$ 137,61	\$ 70.439,87	POR TRANSFERENCIA A MP
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00026943	03/07/2025		\$ 8.814,95	\$ 61.624,92	CARTUCHO, GAS BUTANO, ACEITE 2 LITROS
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	03/07/2025		\$ 52,89	\$ 61.572,03	POR TRANSFERENCIA A MP
LUBRIUNION	03/07/2025		\$ 34.000,00	\$ 27.572,03	FILTROS TRACTOR
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	03/07/2025		\$ 204,00	\$ 27.368,03	POR TRANSFERENCIA A MP
CHECCHI DANIEL FACT. NUM. 0002-00002847	03/07/2025		\$ 5.920,00	\$ 21.448,03	CINTA RAFIA
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	03/07/2025		\$ 35,52	\$ 21.412,51	POR TRANSFERENCIA A MP
TRANSFERENCIA A MP	03/07/2025	\$ 710.000,00		\$ 731.412,51	REPOSICION CAJA CHICA
DARPEL FACT. NUM. 0010-00009888	04/07/2025		\$ 38.315,09	\$ 693.097,42	BOLSAS ARRANQUE, FOLIOS
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	04/07/2025		\$ 229,89	\$ 692.867,53	POR TRANSFERENCIA A MP
FERRETERIA LA LONJA FACT. NUM. 00050955	04/07/2025		\$ 8.200,00	\$ 684.667,53	CINTA PELIGRO
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	04/07/2025		\$ 49,20	\$ 684.618,33	POR TRANSFERENCIA A MP
COMBUSTIBLE LA LONJA. FACT. NUM. 00008-00175053	04/07/2025		\$ 39.780,03	\$ 644.838,30	GAS-OIL GRUPO ELECTROGENO
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	04/07/2025		\$ 238,68	\$ 644.599,62	POR TRANSFERENCIA A MP
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00026968	04/07/2025		\$ 8.878,65	\$ 635.720,97	ALAMBRE, PRECINTOS
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	04/07/2025		\$ 53,27	\$ 635.667,70	POR TRANSFERENCIA A MP
FERRETERIA LA LONJA FACT. NUM. 00050912	04/07/2025		\$ 34.200,00	\$ 601.467,70	MANGUERA, PICO CANILLA
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	04/07/2025		\$ 205,20	\$ 601.262,50	POR TRANSFERENCIA A MP
MAYCAR S.A. FACT. NUM. 01209-00188427	04/07/2025		\$ 7.919,85	\$ 593.342,65	DETERGENTE
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	04/07/2025		\$ 47,52	\$ 593.295,13	POR TRANSFERENCIA A MP
NATURGY CLIENTE NUM. 749758/01	04/07/2025		\$ 105.874,65	\$ 487.420,48	GAS PERÍODO 06/2025
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	04/07/2025		\$ 635,25	\$ 486.785,23	POR TRANSFERENCIA A MP
NATURGY CLIENTE NUM. 749759/3	04/07/2025		\$ 144.966,79	\$ 341.818,44	GAS PERÍODO 06/2025
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	04/07/2025		\$ 869,80	\$ 340.948,64	POR TRANSFERENCIA A MP
NATURGY CLIENTE NUM. 5000242/9	04/07/2025		\$ 78.901,55	\$ 262.047,09	GAS PERÍODO 06/2025
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	04/07/2025		\$ 473,41	\$ 261.573,68	POR TRANSFERENCIA A MP
NATURGY CLIENTE NUM. 2205710/9	04/07/2025		\$ 18.529,84	\$ 243.043,84	GAS PERÍODO 06/2025
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	04/07/2025		\$ 111,18	\$ 242.932,66	POR TRANSFERENCIA A MP
NATURGY CLIENTE NUM. 5004452/7	04/07/2025		\$ 155.328,37	\$ 87.604,29	GAS PERÍODO 06/2025
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	04/07/2025		\$ 931,97	\$ 86.672,32	POR TRANSFERENCIA A MP
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00027027	07/07/2025		\$ 27.793,31	\$ 58.879,01	LLAVE CRIKET. DISCO CORTE
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	07/07/2025		\$ 166,76	\$ 58.712,25	POR TRANSFERENCIA A MP
FERRETERIA FACT. NUM. 00051138	10/07/2025		\$ 6.500,00	\$ 52.212,25	4 KG DE YESO
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	10/07/2025		\$ 39,00	\$ 52.173,25	POR TRANSFERENCIA A MP
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00027073	10/07/2025		\$ 2.496,24	\$ 49.677,01	20 LLAVEROS HOUSE
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	10/07/2025		\$ 14,98	\$ 49.662,03	POR TRANSFERENCIA A MP
TRANSFERENCIA A MP	11/07/2025	\$ 300.000,00		\$ 349.662,03	REPOSICION CAJA CHICA
COMBUSTIBLE LA LONJA FACT. NUM. 00008-00176453	11/07/2025		\$ 42.015,93	\$ 307.646,10	GAS-OIL GRUPO ELECTROGENO
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	11/07/2025		\$ 252,10	\$ 307.394,00	POR TRANSFERENCIA A MP
COMBUSTIBLE LA LONJA FACT. NUM. 00008-00175813	11/07/2025		\$ 68.800,00	\$ 238.594,00	5 LITROS DE ACEITE PARA TRACTOR VIEJO
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	11/07/2025		\$ 412,80	\$ 238.181,20	POR TRANSFERENCIA A MP
ALUMINIO URBANO FACT. NUM. 0010-00016006	15/07/2025		\$ 4.319,01	\$ 233.862,19	MANIJA DE PUERTA CORREDIZA CASA GRANDE
FERRETERIA LA LONJA FACT. NUM. 00051320	17/07/2025		\$ 17.600,00	\$ 216.262,19	SULFATO COBRE, PINTURA EN POLVO
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	17/07/2025		\$ 105,60	\$ 216.156,59	POR TRANSFERENCIA A MP
COMBUSTIBLE LA LONJA FACT. NUM. 00008-00177496	17/07/2025		\$ 40.991,02	\$ 175.165,57	GAS-OIL GRUPO ELECTROGENO
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	17/07/2025		\$ 245,95	\$ 174.919,62	POR TRANSFERENCIA A MP
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00027208	17/07/2025		\$ 13.110,33	\$ 161.809,29	TUERCAS, PLANCHUELAS, DESTORNILLADOR
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	17/07/2025		\$ 78,66	\$ 161.730,63	POR TRANSFERENCIA A MP
TRANSFERENCIA A MP	17/07/2025	\$ 430.000,00		\$ 591.730,63	REPOSICION CAJA CHICA
MUNICIPALIDAD PARTIDA NUM. 125940	18/07/2025		\$ 67.883,00	\$ 523.847,63	PERIODO 07/ 2025
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	18/07/2025		\$ 407,30	\$ 523.440,33	POR TRANSFERENCIA A MP
MUNICIPALIDAD PARTIDA NUM. 125941	18/07/2025		\$ 67.981,00	\$ 455.459,33	PERIODO 07/ 2025
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	18/07/2025		\$ 407,89	\$ 455.051,44	POR TRANSFERENCIA A MP
MUNICIPALIDAD PARTIDA NUM. 125942	18/07/2025		\$ 62.300,00	\$ 392.751,44	PERIODO 07/ 2025
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	18/07/2025		\$ 373,80	\$ 392.377,64	POR TRANSFERENCIA A MP
MUNICIPALIDAD PARTIDA NUM. 125943	18/07/2025		\$ 62.300,00	\$ 330.077,64	PERIODO 07/ 2025
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	18/07/2025		\$ 373,80	\$ 329.703,84	POR TRANSFERENCIA A MP
MUNICIPALIDAD PARTIDA NUM. 125944	18/07/2025		\$ 64.232,00	\$ 265.471,84	PERIODO 07/ 2025
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	18/07/2025		\$ 385,39	\$ 265.086,45	POR TRANSFERENCIA A MP
DIARCO FACT. NUM. 02068-00556686	18/07/2025		\$ 12.611,92	\$ 252.474,53	5 VASOS, DESINFECTANTE
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	18/07/2025		\$ 75,67	\$ 252.398,86	POR TRANSFERENCIA A MP
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00027246	18/07/2025		\$ 6.700,77	\$ 245.698,09	TERMICA, ENCHUFES MACHO HEMBRA
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	18/07/2025		\$ 40,20	\$ 245.657,89	POR TRANSFERENCIA A MP
COMBUSTIBLE LA LONJA FACT. NUM. 00008-00177947	21/07/2025		\$ 45.000,96	\$ 200.656,93	GAS-OIL GRUPO ELECTROGENO
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	21/07/2025		\$ 270,01	\$ 200.386,92	POR TRANSFERENCIA A MP
FERRETERIA LA LONJA FACT. NUM. 00051491	24/07/2025		\$ 11.300,00	\$ 189.086,92	ENCHUFES, ENCEÑADOR, CHAVETAS
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	24/07/2025		\$ 67,80	\$ 189.019,12	POR TRANSFERENCIA A MP
TRANSFERENCIA A MP	25/07/2025	\$ 1.397.000,00		\$ 1.586.019,12	REPOSICION CAJA CHICA
BAZAR DEPOT FACT. NUM.	25/07/2025		\$ 1.296.899,00	\$ 289.120,12	MOLINILLO DE CAFE PARA COCINA HOUSE
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	25/07/2025		\$ 7.781,39	\$ 281.338,73	POR TRANSFERENCIA A MP
RYDEX S.A. FACT. NUM. 0065-00013617	26/07/2025		\$ 25.000,00	\$ 256.338,73	CAJA PLASTICA GIMNASIO
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	26/07/2025		\$ 150,00	\$ 256.188,73	POR TRANSFERENCIA A MP
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00027441	28/07/2025		\$ 88.084,28	\$ 168.104,45	DETECTOR DE MONÓXIDO, CERRADURA
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	28/07/2025		\$ 528,51	\$ 167.575,94	POR TRANSFERENCIA A MP
COMBUSTIBLE LA LONJA FACT. NUM. 00008-00179326	29/07/2025		\$ 6.800,00	\$ 160.775,94	NAFTA, SOPLADORA, BORDEADORA
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	29/07/2025		\$ 40,80	\$ 160.735,14	POR TRANSFERENCIA A MP
SERVICE EXPRESS DE IMPRESORA	31/07/2025		\$ 15.000,00	\$ 145.735,14	ARREGLO IMPRESORA
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	31/07/2025		\$ 90,00	\$ 145.645,14	POR TRANSFERENCIA A MP
	31/07/2025		\$ 107.994,00	\$ 37.651,14	6 PERCHAS PARA BAÑOS HOUSE
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	31/07/2025		\$ 647,96	\$ 37.003,18	POR TRANSFERENCIA A MP
COMBUSTIBLE LA LONJA FACT. NUM. 00008-00179705	31/07/2025		\$ 29.000,97	\$ 8.002,21	GAS-OIL GRUPO ELECTROGENO
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	31/07/2025		\$ 174,01	\$ 7.828,20	POR TRANSFERENCIA A MP